

**Общество с ограниченной ответственностью  
"Яргеопроект"**

**Документация по планировке территории**

**Проект планировки территории (содержащий проект межевания территории) "Строительство газопровода низкого давления в с. Семёновское Первомайского муниципального района Ярославской области"**

**Основная (утверждаемая) часть проекта  
планировки территории**

**Раздел 2. Положения о размещении линейных  
объектов**

**Заказчик: Администрация Первомайского  
муниципального района Ярославской  
области**

**Директор**

**Шумакова Д.А.**

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

**2020**

## 1. Общие сведения

Наименование объекта: "Строительство газопровода низкого давления в с. Семёновское Первомайского района Ярославской области".

Назначение объекта: Проектируемый газопровод предназначен для транспортировки природного газа ГОСТ 5542-87, который относится к взрывопожарным веществам, а по токсикологической характеристике – к веществам 4 класса опасности (вещества малоопасные).

## 2. Основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

Характеристика	Ед. изм.	Газопровод низкого давления
Протяженность	м	6018,3
Проектная мощность	нм <sup>3</sup> /час	809,6
Категория		-
Диаметр труб	мм	63-225
Материал		ПЭ

Предусматривает строительство газопровода для газификации с. Семёновское Первомайского района Ярославской области.

## 3. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

Характеристики земельных участков		
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У1		
площадь земельного участка 294,0 кв.м.		
№ п/п	координата Х,м	координата У,м
11	485172,47	1314700,26
12	485175,97	1314695,96
13	485199,49	1314714,82
14	485202,04	1314712,50
15	485208,68	1314719,98
16	485199,67	1314728,14
17	485192,70	1314722,47
18	485195,51	1314719,01
11	485172,47	1314700,26
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У2		
площадь земельного участка 2853,5 кв.м.		
№ п/п	координата Х,м	координата У,м
23	485163,40	1314602,12
24	485165,73	1314600,22
25	485223,14	1314670,88
26	485245,28	1314699,77
27	485261,36	1314688,95
28	485303,16	1314661,83
29	485384,75	1314659,71
30	485385,23	1314669,70
31	485306,24	1314671,76
32	485280,42	1314688,51
33	485272,36	1314689,31
34	485243,07	1314711,75

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

35	485232,43	1314698,46
36	485223,12	1314706,90
37	485216,62	1314699,29
38	485226,16	1314690,64
39	485158,05	1314606,62
40	485160,35	1314604,70
23	485163,40	1314602,12
Условное обозначение земельного участка 76:10:092701:3У1		
площадь земельного участка 7157,8 кв.м.		
№ п/п	координата Х,м	координата У,м
45	485409,75	1314659,05
46	485500,65	1314656,68
47	485525,01	1314829,01
48	485622,94	1314829,68
49	485667,71	1314824,95
50	485687,13	1314818,42
51	485691,63	1314813,32
53	485747,81	1314797,99
54	485805,07	1314783,82
55	485889,13	1314758,05
57	485980,54	1314743,13
58	485952,91	1314750,77
59	485949,35	1314749,22
60	485919,63	1314756,81
61	485920,39	1314759,77
62	485891,93	1314767,65
63	485858,02	1314778,04
64	485857,95	1314777,79
65	485816,76	1314788,97
66	485817,19	1314790,56
67	485807,74	1314793,46
68	485796,83	1314796,16
69	485796,16	1314795,29
70	485762,82	1314804,46
71	485750,54	1314807,62
72	485697,15	1314822,18
73	485693,28	1314826,56
74	485661,91	1314835,62
75	485623,44	1314839,68
76	485516,32	1314838,95
77	485491,99	1314666,91
78	485410,22	1314669,04
45	485409,75	1314659,05
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У3		
площадь земельного участка 256,6 кв.м.		
№ п/п	координата Х,м	координата У,м
83	485283,14	1314723,10
84	485316,71	1314769,53
85	485320,71	1314775,64
86	485317,34	1314777,79
87	485313,42	1314771,80
88	485280,29	1314725,99
83	485283,14	1314723,10

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

**2-20 - ППТ**

Лист

2

Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У4		
площадь земельного участка 141,3 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата Y,м
94	485337,06	1314800,60
95	485356,23	1314829,85
96	485352,88	1314832,04
97	485333,50	1314802,46
98	485336,55	1314800,50
94	485337,06	1314800,60
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У5		
площадь земельного участка 279,2 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата Y,м
99	485121,59	1314546,86
100	485147,72	1314582,91
101	485163,40	1314602,12
102	485160,35	1314604,70
103	485144,25	1314584,99
104	485118,40	1314549,35
99	485121,59	1314546,86
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У6		
площадь земельного участка 512,2 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата Y,м
114	485046,63	1314425,45
115	485047,70	1314428,72
116	485067,70	1314422,16
117	485123,60	1314507,94
118	485120,48	1314510,47
119	485066,03	1314426,91
120	485045,15	1314433,77
121	485042,81	1314426,65
114	485046,63	1314425,45
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У7		
площадь земельного участка 80,4 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата Y,м
122	485040,38	1314406,43
123	485046,63	1314425,45
124	485042,81	1314426,65
125	485036,51	1314407,49
122	485040,38	1314406,43
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У8		
площадь земельного участка 95,5 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата Y,м
126	485032,93	1314383,75
127	485040,38	1314406,43
128	485036,51	1314407,49
129	485029,06	1314384,79
126	485032,93	1314383,75
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У9		
площадь земельного участка 125,0 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата Y,м
130	485023,19	1314354,12
131	485032,93	1314383,75

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

132	485029,06	1314384,79
133	485019,28	1314355,04
130	485023,19	1314354,12
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У10		
площадь земельного участка 240,4 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
134	485001,05	1314334,04
135	485023,84	1314346,47
136	485026,12	1314353,43
137	485016,35	1314355,73
138	485015,57	1314353,35
139	485004,78	1314347,46
134	485001,05	1314334,04
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У11		
площадь земельного участка 477,8 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
146	484980,13	1314215,53
147	484982,05	1314222,23
148	484994,32	1314296,13
149	484993,98	1314323,91
150	484996,67	1314333,23
151	484993,06	1314335,15
152	484989,97	1314324,45
153	484990,32	1314296,43
154	484978,14	1314223,11
155	484976,48	1314217,30
146	484980,13	1314215,53
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У12		
площадь земельного участка 83,0 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
156	484977,88	1314207,69
157	484980,70	1314206,64
158	484982,87	1314214,19
159	484973,74	1314218,64
160	484971,36	1314210,36
161	484974,13	1314209,14
156	484977,88	1314207,69
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У13		
площадь земельного участка 313,1 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
162	484932,65	1314149,14
163	484947,45	1314168,90
164	484969,79	1314179,48
165	484977,88	1314207,69
166	484974,13	1314209,14
167	484966,44	1314182,32
168	484944,85	1314172,09
169	484929,30	1314151,34
170	484930,59	1314150,38
162	484932,65	1314149,14
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У14		
площадь земельного участка 135,9 кв.м.		

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

**2-20 - ППТ**

Лист

4

№ п/п	координата X,м	координата У,м
171	484912,22	1314121,87
172	484932,65	1314149,14
173	484930,59	1314150,38
174	484929,30	1314151,34
175	484909,15	1314124,43
171	484912,22	1314121,87
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:ЗУ15		
площадь земельного участка 96,6 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
176	484894,23	1314105,81
177	484910,81	1314119,98
178	484912,22	1314121,87
179	484909,15	1314124,43
180	484907,87	1314122,73
181	484891,17	1314108,45
176	484894,23	1314105,81
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:ЗУ16		
площадь земельного участка 371,2 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
182	484867,36	1314069,24
183	484874,91	1314076,08
184	484896,51	1314103,81
185	484892,15	1314107,62
186	484868,47	1314083,88
187	484861,22	1314077,17
182	484867,36	1314069,24
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:ЗУ17		
площадь земельного участка 19,3 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
192	484851,12	1314054,53
193	484852,13	1314055,44
194	484850,89	1314056,63
195	484845,46	1314062,89
196	484843,51	1314061,13
192	484851,12	1314054,53
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:ЗУ18		
площадь земельного участка 311,9 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
212	484863,93	1313977,95
213	484868,33	1313983,75
214	484824,12	1314015,14
215	484817,61	1314023,06
216	484814,64	1314020,79
217	484834,49	1314002,26
212	484863,93	1313977,95
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:ЗУ19		
площадь земельного участка 3969,5 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
218	484908,44	1314553,22
219	484912,72	1314551,32
220	484919,09	1314559,93

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

**2-20 - ППТ**

Лист

5

221	484931,12	1314577,94
222	484944,75	1314602,11
223	484990,34	1314655,18
224	484990,01	1314668,88
225	484993,36	1314672,93
226	485001,85	1314664,85
227	485018,93	1314682,79
228	485024,19	1314685,81
229	485029,73	1314680,52
230	485049,70	1314659,81
231	485056,74	1314645,32
232	485039,50	1314623,59
233	485038,03	1314624,79
234	485034,56	1314619,26
235	485042,81	1314613,59
236	485047,83	1314621,60
237	485064,71	1314639,33
238	485059,11	1314664,21
239	485055,92	1314667,50
240	485054,25	1314665,78
241	485032,47	1314687,12
242	485039,91	1314694,85
243	485051,71	1314705,59
244	485055,21	1314702,60
245	485128,49	1314713,24
246	485147,04	1314690,45
247	485165,30	1314705,31
248	485160,97	1314710,63
249	485150,21	1314702,90
250	485132,66	1314723,95
251	485049,47	1314711,88
252	485012,69	1314690,74
253	485001,50	1314678,98
254	484998,51	1314681,84
255	484997,69	1314681,10
256	484929,03	1314597,42
257	484911,82	1314559,99
218	484908,44	1314553,22
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У20		
площадь земельного участка 99,3 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
258	485027,17	1314594,29
259	485040,34	1314615,29
260	485037,04	1314617,56
261	485023,83	1314596,49
258	485027,17	1314594,29
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У21		
площадь земельного участка 141,8 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
262	485017,27	1314560,62
263	485021,11	1314584,62
264	485027,17	1314594,29
265	485023,83	1314596,49

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

266	485017,29	1314586,05
267	485013,68	1314563,50
262	485017,27	1314560,62
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У22		
площадь земельного участка 182,9 кв.м.		
№ п/п	координата Х,м	координата У,м
276	484940,95	1314621,42
277	484943,51	1314624,53
278	484904,55	1314648,81
279	484902,30	1314645,50
276	484940,95	1314621,42
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У23		
площадь земельного участка 145,4 кв.м.		
№ п/п	координата Х,м	координата У,м
280	484902,30	1314645,50
281	484904,55	1314648,81
282	484873,78	1314667,99
283	484871,37	1314664,78
280	484902,30	1314645,50
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У24		
площадь земельного участка 147,7 кв.м.		
№ п/п	координата Х,м	координата У,м
288	484827,87	1314691,88
289	484830,01	1314695,26
290	484798,66	1314714,79
291	484796,55	1314711,40
288	484827,87	1314691,88
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У25		
площадь земельного участка 59,8 кв.м.		
№ п/п	координата Х,м	координата У,м
296	484916,45	1314584,41
297	484920,67	1314593,59
298	484916,24	1314596,44
299	484915,86	1314595,86
300	484910,84	1314588,03
296	484916,45	1314584,41
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У26		
площадь земельного участка 147,2 кв.м.		
№ п/п	координата Х,м	координата У,м
301	484912,46	1314590,56
302	484914,62	1314593,92
303	484883,66	1314613,89
304	484881,59	1314610,47
301	484912,46	1314590,56
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У27		
площадь земельного участка 51,3 кв.м.		
№ п/п	координата Х,м	координата У,м
319	484801,97	1314659,17
320	484804,37	1314662,44
321	484792,67	1314668,43
322	484790,84	1314664,87
319	484801,97	1314659,17

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

2-20 - ППТ

Лист

7



## Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У28

площадь земельного участка 5767,7 кв.м.

№ п/п	координата X,м	координата У,м
327	484905,44	1314504,71
328	484919,82	1314510,15
329	484939,63	1314494,62
330	484952,07	1314477,91
331	484982,40	1314458,62
332	484986,52	1314465,10
333	484973,87	1314473,03
334	484942,34	1314493,53
335	484947,10	1314501,33
336	484921,55	1314521,50
337	484904,25	1314514,96
338	484895,58	1314519,78
339	484887,85	1314525,41
340	484890,08	1314529,88
341	484879,03	1314550,21
342	484886,86	1314566,08
343	484904,29	1314558,34
344	484906,08	1314561,92
345	484884,17	1314571,64
346	484866,31	1314585,33
347	484840,68	1314600,84
348	484742,83	1314659,52
349	484737,63	1314650,97
350	484772,36	1314629,86
351	484792,85	1314619,97
352	484814,24	1314606,02
353	484840,57	1314591,45
354	484862,99	1314580,89
355	484863,81	1314577,68
356	484876,81	1314568,32
357	484867,77	1314549,98
358	484886,27	1314515,97
359	484885,52	1314512,34
360	484872,69	1314484,84
361	484862,27	1314463,71
362	484861,67	1314462,37
363	484856,53	1314461,97
364	484847,53	1314465,90
365	484849,57	1314439,75
366	484839,10	1314416,02
367	484847,52	1314412,21
368	484839,62	1314396,67
369	484834,98	1314387,82
370	484829,08	1314383,40
371	484820,58	1314366,95
372	484831,06	1314362,18
373	484860,56	1314346,09
374	484887,59	1314336,77
375	484874,47	1314305,93
376	484893,23	1314296,47

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

2-20 - ППТ

Лист

8

377	484890,98	1314290,35
378	484900,49	1314287,23
379	484905,70	1314301,38
380	484887,39	1314310,61
381	484897,35	1314333,60
382	484898,20	1314343,69
383	484868,75	1314352,58
384	484863,49	1314354,71
385	484834,04	1314371,21
386	484845,01	1314394,03
387	484854,73	1314416,39
388	484850,93	1314418,06
389	484859,73	1314438,02
390	484858,40	1314455,09
391	484867,13	1314455,77
392	484871,02	1314464,10
393	484877,13	1314475,62
394	484885,81	1314495,02
395	484894,21	1314510,54
327	484905,44	1314504,71
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:ЗУ29		
площадь земельного участка 46,5 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
396	484955,56	1314484,94
397	484945,41	1314498,57
398	484942,34	1314493,53
396	484955,56	1314484,94
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:ЗУ30		
площадь земельного участка 263,4 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
403	484854,54	1314223,26
404	484869,96	1314259,47
405	484884,76	1314253,16
406	484888,29	1314262,76
407	484884,81	1314264,88
408	484882,46	1314258,49
409	484867,85	1314264,71
410	484850,86	1314224,82
403	484854,54	1314223,26
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:ЗУ31		
площадь земельного участка 70,9 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
411	484843,50	1314467,66
412	484856,53	1314461,97
413	484861,67	1314462,37
414	484862,27	1314463,71
415	484845,49	1314471,49
411	484843,50	1314467,66
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:ЗУ32		
площадь земельного участка 105,4 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
416	484843,50	1314467,66

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

417	484845,49	1314471,49
418	484821,55	1314482,87
419	484820,25	1314480,67
420	484821,22	1314478,91
416	484843,50	1314467,66
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:ЗУ33		
площадь земельного участка 32,9 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
421	484821,22	1314478,91
422	484820,25	1314480,67
423	484821,55	1314482,87
424	484823,09	1314485,46
425	484820,74	1314486,58
426	484819,22	1314483,98
427	484817,19	1314480,52
428	484815,67	1314477,92
429	484819,79	1314475,96
421	484821,22	1314478,91
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:ЗУ34		
площадь земельного участка 123,3 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
434	484810,07	1314483,05
435	484810,47	1314483,79
436	484811,74	1314483,11
437	484813,77	1314486,57
438	484787,58	1314500,65
439	484785,53	1314497,21
440	484806,95	1314485,68
441	484806,37	1314484,61
434	484810,07	1314483,05
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:ЗУ35		
площадь земельного участка 121,8 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
442	484785,53	1314497,21
443	484787,58	1314500,65
444	484760,68	1314515,13
445	484758,81	1314511,59
442	484785,53	1314497,21
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:ЗУ36		
площадь земельного участка 386,1 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
446	484757,41	1314508,94
447	484758,81	1314511,59
448	484760,68	1314515,13
449	484763,08	1314519,68
450	484780,41	1314550,57
451	484785,84	1314560,95
452	484786,89	1314563,28
453	484779,56	1314566,61
454	484778,35	1314564,59
455	484774,45	1314555,16
456	484758,27	1314520,81

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

457	484756,37	1314517,45
458	484754,68	1314514,45
459	484752,93	1314511,35
446	484757,41	1314508,94
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:ЗУ37		
площадь земельного участка 91,7 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
460	484754,68	1314514,45
461	484756,37	1314517,45
462	484735,46	1314528,70
463	484733,56	1314525,18
464	484738,20	1314522,49
460	484754,68	1314514,45
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:ЗУ38		
площадь земельного участка 92,8 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
465	484807,51	1314546,22
466	484808,93	1314549,08
467	484798,43	1314553,91
468	484785,84	1314560,95
469	484783,77	1314557,00
465	484807,51	1314546,22
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:ЗУ39		
площадь земельного участка 81,9 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
470	484813,33	1314540,28
471	484816,95	1314546,38
472	484818,17	1314549,07
473	484810,63	1314552,49
474	484808,93	1314549,08
475	484807,51	1314546,22
476	484806,17	1314543,54
470	484813,33	1314540,28
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:ЗУ40		
площадь земельного участка 93,5 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
477	484837,42	1314532,63
478	484838,79	1314535,65
479	484828,75	1314540,86
480	484816,95	1314546,38
481	484814,87	1314542,88
477	484837,42	1314532,63
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:ЗУ41		
площадь земельного участка 108,3 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
482	484776,57	1314560,28
483	484778,10	1314563,98
484	484753,59	1314575,11
485	484751,79	1314571,53
482	484776,57	1314560,28
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:ЗУ42		
площадь земельного участка 157,1 кв.м.		

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

№ п/п	координата X,м	координата У,м
486	484750,44	1314568,85
487	484751,79	1314571,53
488	484753,59	1314575,11
489	484754,83	1314577,84
490	484740,70	1314584,26
491	484736,04	1314575,39
486	484750,44	1314568,85
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У43		
площадь земельного участка 106,2 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
492	484737,44	1314578,05
493	484739,30	1314581,60
494	484718,35	1314591,12
495	484715,27	1314592,85
496	484713,40	1314589,31
497	484716,55	1314587,54
492	484737,44	1314578,05
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У44		
площадь земельного участка 59,4 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
498	484712,00	1314586,65
499	484713,40	1314589,31
500	484715,27	1314592,85
501	484716,67	1314595,50
502	484711,69	1314598,29
503	484710,18	1314595,73
504	484706,61	1314589,67
498	484712,00	1314586,65
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У45		
площадь земельного участка 58,4 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
509	484673,13	1314611,88
510	484675,32	1314615,24
511	484662,47	1314622,44
512	484660,52	1314618,95
509	484673,13	1314611,88
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У46		
площадь земельного участка 52,6 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
517	484801,83	1314466,16
518	484803,85	1314469,62
519	484803,11	1314470,11
520	484807,22	1314477,75
521	484803,51	1314479,31
522	484797,86	1314468,80
517	484801,83	1314466,16
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У47		
площадь земельного участка 1441,9 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
529	484715,67	1314292,98
530	484717,22	1314290,42

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

531	484719,36	1314291,71
532	484723,92	1314304,75
533	484726,41	1314318,82
534	484728,79	1314318,48
535	484745,22	1314365,08
536	484760,98	1314393,36
537	484768,47	1314390,16
538	484772,28	1314397,27
539	484779,98	1314411,67
540	484788,92	1314427,50
541	484796,80	1314441,47
542	484803,18	1314452,51
543	484802,72	1314452,76
544	484812,29	1314467,62
545	484810,38	1314468,89
546	484796,81	1314445,71
547	484768,76	1314405,38
548	484760,71	1314401,17
549	484757,60	1314403,02
550	484749,57	1314387,65
551	484738,05	1314368,78
552	484736,38	1314369,77
553	484736,07	1314369,20
554	484711,66	1314299,93
555	484713,59	1314296,40
529	484715,67	1314292,98

Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:ЗУ48

площадь земельного участка 890,0 кв.м.

№ п/п	координата X,м	координата У,м
560	484764,04	1314409,68
561	484741,04	1314423,33
562	484731,23	1314429,46
563	484721,83	1314435,08
564	484711,93	1314441,26
565	484713,69	1314444,07
566	484705,63	1314448,97
567	484691,61	1314459,85
568	484690,14	1314458,28
569	484674,08	1314467,80
570	484670,74	1314463,48
571	484659,84	1314470,47
572	484652,70	1314475,43
573	484635,65	1314487,25
574	484619,25	1314496,90
575	484606,89	1314504,56
576	484603,33	1314498,43
577	484629,06	1314484,71
578	484685,37	1314452,98
579	484760,90	1314408,04
560	484764,04	1314409,68

Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:ЗУ49

площадь земельного участка 28,2 кв.м.

№ п/п	координата X,м	координата У,м
-------	----------------	----------------

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

**2-20 - ППТ**

Лист

13

580	484670,74	1314463,48
581	484672,23	1314465,40
582	484652,70	1314475,43
583	484659,84	1314470,47
580	484670,74	1314463,48
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У50		
площадь земельного участка 181,3 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
584	484755,28	1314398,59
585	484715,70	1314420,49
586	484713,70	1314417,02
587	484753,43	1314395,04
584	484755,28	1314398,59
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У51		
площадь земельного участка 78,5 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
594	484678,53	1314432,91
595	484683,64	1314441,54
596	484676,84	1314444,90
597	484671,26	1314436,50
594	484678,53	1314432,91
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У52		
площадь земельного участка 105,4 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
602	484693,07	1314279,28
603	484715,67	1314292,98
604	484713,59	1314296,40
605	484691,14	1314282,79
602	484693,07	1314279,28
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У53		
площадь земельного участка 113,4 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
606	484669,12	1314264,11
607	484693,07	1314279,28
608	484691,14	1314282,79
609	484667,14	1314267,59
606	484669,12	1314264,11
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У54		
площадь земельного участка 182,7 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
610	484659,68	1314248,15
611	484662,26	1314249,77
612	484665,71	1314251,93
613	484668,29	1314253,56
614	484666,22	1314258,71
615	484670,59	1314261,49
616	484670,43	1314261,82
617	484665,65	1314270,20
618	484662,40	1314268,26
619	484654,79	1314263,24
620	484660,05	1314255,30
621	484657,47	1314253,67

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

622	484657,67	1314253,16
610	484659,68	1314248,15
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У55		
площадь земельного участка 62,9 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
623	484645,58	1314248,77
624	484658,66	1314257,40
625	484656,45	1314260,74
626	484643,31	1314252,07
623	484645,58	1314248,77
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У56		
площадь земельного участка 47,0 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
627	484635,73	1314242,28
628	484645,58	1314248,77
629	484643,31	1314252,07
630	484633,52	1314245,61
627	484635,73	1314242,28
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У57		
площадь земельного участка 70,4 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
631	484621,06	1314232,60
632	484635,73	1314242,28
633	484633,52	1314245,61
634	484618,80	1314235,90
631	484621,06	1314232,60
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У58		
площадь земельного участка 124,0 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
635	484594,71	1314216,07
636	484611,38	1314226,21
637	484621,06	1314232,60
638	484618,80	1314235,90
639	484609,24	1314229,59
640	484592,66	1314219,50
635	484594,71	1314216,07
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У59		
площадь земельного участка 99,8 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
645	484546,87	1314190,75
646	484549,04	1314187,39
647	484570,02	1314200,93
648	484567,83	1314204,28
645	484546,87	1314190,75
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У60		
площадь земельного участка 45,9 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
653	484663,58	1314238,43
654	484666,23	1314240,06
655	484670,52	1314242,71
656	484673,73	1314244,70
657	484671,49	1314245,55

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата



658	484670,55	1314247,90
659	484661,95	1314242,49
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:ЗУ61		
площадь земельного участка 112,2 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
660	484686,12	1314220,10
661	484672,94	1314241,79
662	484670,52	1314242,71
663	484666,23	1314240,06
664	484670,24	1314238,54
665	484682,61	1314218,17
660	484686,12	1314220,10
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:ЗУ62		
площадь земельного участка 10532,9 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
666	484510,93	1313967,78
667	484510,21	1313971,27
668	484488,02	1313966,79
669	484458,21	1313961,49
670	484456,39	1313961,34
671	484456,30	1313959,99
672	484443,13	1313959,17
673	484405,82	1313955,93
674	484405,83	1313956,56
675	484349,21	1313958,30
676	484252,22	1313963,85
677	484200,37	1313964,67
678	484197,70	1314079,19
679	484209,53	1314085,48
680	484209,48	1314089,83
681	484231,34	1314089,84
682	484250,47	1314089,09
683	484250,50	1314088,60
684	484254,40	1314088,30
685	484254,18	1314085,46
686	484269,47	1314074,24
687	484347,89	1314069,52
688	484347,80	1314071,31
689	484366,84	1314071,88
690	484367,06	1314068,36
691	484376,90	1314067,77
692	484379,34	1314067,72
693	484379,03	1314072,49
694	484404,07	1314072,93
695	484432,27	1314073,40
696	484432,99	1314066,64
697	484438,48	1314066,53
698	484438,23	1314073,38
699	484455,87	1314074,04
700	484456,35	1314066,67
701	484459,75	1314066,71
702	484459,60	1314072,33
703	484478,40	1314073,82

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

704	484480,90	1314066,60
705	484487,90	1314068,69
706	484489,15	1314067,08
707	484498,53	1314067,20
708	484509,89	1314066,67
709	484517,05	1314070,43
710	484520,57	1314070,14
711	484521,22	1314069,79
712	484543,64	1314084,33
713	484562,80	1314046,79
714	484582,48	1314020,56
715	484599,91	1314004,06
716	484612,95	1313980,86
717	484650,71	1314002,08
718	484645,81	1314010,79
719	484616,77	1313994,48
720	484609,33	1314007,73
721	484603,95	1314012,85
722	484586,58	1314028,02
723	484588,67	1314028,98
724	484571,32	1314052,10
725	484549,52	1314094,82
726	484535,03	1314130,67
727	484559,63	1314141,41
728	484572,06	1314147,88
729	484597,69	1314159,58
730	484683,73	1314207,83
731	484686,71	1314202,54
732	484696,96	1314207,18
733	484698,19	1314207,36
734	484707,43	1314206,14
735	484709,36	1314215,97
736	484696,18	1314217,72
737	484689,50	1314214,54
738	484686,12	1314220,10
739	484645,54	1314197,77
740	484621,27	1314182,77
741	484586,63	1314162,85
742	484576,54	1314156,20
743	484558,22	1314148,23
744	484544,89	1314143,44
745	484522,82	1314134,20
746	484539,29	1314093,43
747	484513,23	1314076,53
748	484498,70	1314077,20
749	484465,26	1314076,78
750	484465,20	1314081,12
751	484430,87	1314080,32
752	484430,80	1314076,69
753	484377,30	1314077,77
754	484273,01	1314084,05
755	484255,50	1314096,91
756	484211,13	1314097,65

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

2-20 - ППТ

Лист

17

757	484187,55	1314085,13
758	484189,61	1314026,88
759	484191,55	1313974,22
760	484191,79	1313954,81
761	484251,86	1313953,85
762	484348,77	1313948,31
763	484399,30	1313946,76
764	484408,01	1313947,71
765	484441,60	1313953,33
766	484457,70	1313956,89
767	484493,54	1313965,12
768	484493,75	1313964,21
666	484510,93	1313967,78
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У63		
площадь земельного участка 55,4 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
779	484720,65	1314178,32
780	484721,85	1314178,79
781	484716,61	1314191,63
782	484717,44	1314193,44
783	484716,50	1314196,90
784	484716,64	1314211,98
785	484714,74	1314212,23
786	484713,45	1314205,68
787	484718,42	1314182,94
779	484720,65	1314178,32
Условное обозначение земельного участка 76:10:091901:3У64		
площадь земельного участка 56,2 кв.м.		
№ п/п	координата X,м	координата У,м
796	484404,30	1314070,22
797	484404,07	1314072,93
798	484379,03	1314072,49
799	484379,15	1314070,73
796	484404,30	1314070,22

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

#### 4. Параметры зоны планируемого размещения линейного объекта

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Кукобойского сельского поселения Ярославской области, утверждёнными решением Собрания представителей Первомайского муниципального района Ярославской области от 18.12.2019 № 12, территория проектирования размещена в территориальных зонах: «Жилые зоны», «Общественно-деловые зоны», «Зоны сельскохозяйственного использования».

Территориальная зона Ж1 – зона застройки малоэтажными жилыми домами

1. Зона предназначена для размещения жилых помещений различного вида и обеспечение проживания в них.

2. Виды разрешенного использования

Основные виды разрешенного использования земельных участков для зоны Ж1		Основные виды разрешенного использования объектов для зоны Ж1
Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Наименование	
1.1	Ж1 Малоэтажная жилая застройка	2.1. Индивидуальное жилищное строительство и размещение дачных и садовых домов 2.2. Приусадебный участок личного подсобного хозяйства 2.3. Блокированная жилая застройка; 2.4. Передвижное жильё 2.7. Обслуживание жилой застройки Размещение и эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения). Размещение защитных сооружений (насаждений), информационных и геодезических знаков, если федеральным законом не установлено иное.

Территориальная зона О1 – зона делового, общественного и коммерческого назначения

О1 1. Градостроительный регламент зоны делового, общественного и коммерческого назначения –

2. Виды разрешенного использования

Основные виды разрешенного использования земельных участков для зоны О1		Основные виды разрешенного использования объектов для зоны О1
Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Наименование	
2.1	О1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения	3.8. Общественное управление 4.2. Торговые центры 4.3. Рынки 4.4. Магазины 4.5. Банковская деятельность 4.6. Общественное питание 4.7. Гостиничное обслуживание 4.8. Развлечения Размещение и эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения)* Размещение защитных сооружений (насаждений), информационных и геодезических знаков, если федеральным законом не установлено иное*

Территориальная зона О2 – зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

1. Градостроительный регламент зоны делового, общественного и коммерческого назначения – О2
2. Виды разрешенного использования

Основные виды разрешенного использования земельных участков для зоны О2		Основные виды разрешенного использования объектов для зоны О2
Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Наименование	
2.2	О2 Зона размещения социального и коммунально-бытового назначения	3.2. Социальное обслуживание 3.3. Бытовое обслуживание 3.4. Здравоохранение 3.5. Образование и просвещение

		<p>3.6. Культурное развитие</p> <p>Размещение и эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения)*</p> <p>Размещение защитных сооружений (насаждений), информационных и геодезических знаков, если федеральным законом не установлено иное*</p>
--	--	---

Территориальная зона Сх1 – Зона сельскохозяйственных угодий

1. Зона сельскохозяйственного использования Сх1 предназначена для сохранения земель сельскохозяйственного использования, предотвращения их занятия другими видами деятельности при соблюдении нижеследующих видов и параметров разрешенного использования недвижимости, до момента принятия решения об изменении их назначения соответствующими органами.

2. Виды разрешенного использования

Основные виды разрешенного использования земельных участков для зоны Сх1		Основные виды разрешенного использования объектов для зоны Сх1
Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Наименование	
7.2	СХ1 Зона сельскохозяйственных угодий	<p>1.1. Растениеводство</p> <p>1.2. Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур</p> <p>1.3. Овощеводство</p> <p>1.4. Выращивание тонирующих лекарственных, цветочных культур</p> <p>1.5. Садоводство</p> <p>1.6. Выращивание льна и конопли</p> <p>1.16. Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках</p> <p><b>Вспомогательные виды разрешенного использования объектов (установленные к основным) для зоны Сх1</b></p> <p>Размещение и эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения)*</p> <p>Размещение защитных сооружений (насаждений), информационных и геодезических знаков, если федеральным законом не установлено иное*</p>

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

5. Мероприятия по защите и сохранению объектов капитального строительства на территории проектирования от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия на территории проектирования

На проектируемой территории в соответствии с Правилами землепользования и застройки Кукобойского сельского поселения Ярославской области, утверждёнными решением Собрания представителей Первомайского муниципального района Ярославской области от 18.12.2019 № 12, на момент разработки проекта объектов культурного наследия не выявлено.

Мероприятия по охране окружающей среды на территории проектирования

В процессе эксплуатации сети газопровода не оказывают вредного воздействия на атмосферный воздух. Основным видом воздействия в период строительства проектируемого объекта на состояние воздушного бассейна является загрязнение атмосферного воздуха выбросами загрязняющих веществ, строительными машинами и механизмами.

Охрана окружающей среды в зоне размещения строительной площадки осуществляется в соответствии с действующими нормативными и правовыми актами. При проведении строительных работ следует предусматривать максимальное применение малоотходной и безотходной технологии, с целью охраны атмосферного воздуха, земель, лесов, вод и других объектов окружающей природной среды. Сбор и удаление отходов, содержащих токсические вещества, следует осуществлять в закрытые контейнеры или плотные мешки, исключая ручную погрузку. Сточные воды следует собирать в накопительные емкости с исключением фильтрации в подземные горизонты. Захоронение не утилизируемых отходов, содержащих токсические вещества, необходимо производить в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Не допускается сжигание на строительной площадке строительных отходов. Емкости для хранения и места складирования, разлива, раздачи горюче-смазочных материалов и битума оборудуются специальными приспособлениями и выполняются мероприятия для защиты почвы от загрязнения.

Бытовой мусор и нечистоты следует регулярно удалять с территории строительной площадки в установленном порядке и в соответствии с требованиями действующих санитарных норм. Земля и земельные угодья, нарушенные при строительстве, следует рекультивировать к началу сдачи объекта в эксплуатацию.

При проектировании и строительстве объекта отсутствует необходимость в рубке (повреждении, уничтожении) зеленых насаждений, т.к. проектируемые линейные объекты, расположены на территории улично-дорожной сети.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В рамках проекта планировки предлагается осуществление мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций по следующим основным направлениям:

1. Предупреждение чрезвычайных ситуаций на потенциально-опасных объектах;
2. Защита населения в чрезвычайных ситуациях;
3. Обеспечение пожарной безопасности городских территорий:
  - размещение наружных источников для целей пожаротушения – пожарных гидрантов;
  - организация противопожарных разрывов в застройке;
  - обеспечение беспрепятственного проезда пожарных, санитарных, аварийных машин ко всем объектам защиты.
4. Обеспечение устойчивого функционирования территории жилого района:
  - развитие транспортной инфраструктуры, планирование транспортных магистралей с учетом устойчивого их функционирования в условиях ЧС;
  - мероприятия по организации устойчивого функционирования систем жизнеобеспечения;

						<b>2-20 - ППТ</b>	Лист
							22
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата		

- планирование мероприятий по инженерной защите территории от подтопления.

Опасным веществом на проектируемой территории является природный газ – существующая система газоснабжения территории.

Процесс транспорта газа носит объективно взрыво- и пожароопасный характер.

Проектируемый объект не категорирован по гражданской обороне. Проектируемый объект капитального строительства находится вне зоны возможных сильных разрушений, вне зоны возможного сильного радиоактивного заражения (загрязнения), вне зоны возможного опасного химического заражения, вне зон катастрофических подтоплений и наводнений. Строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется.

С целью уменьшения воздействия наиболее выраженных природных процессов на проектируемые сооружения необходимо предусмотреть защиту конструкций от коррозии.

Для предупреждения развития аварий должны быть реализованы следующие решения, снижающие вероятность возникновения ЧС на территории проектируемого объекта:

- проведение проверок на герметичность трубопроводов и оборудования;
- пожарная безопасность обеспечивается комплексом проектных решений направленных на предупреждение пожаров и взрывов, а также на создание условий, обеспечивающих успешное тушение пожаров и эвакуацию людей и техники в процессе возникновения ЧС;
- своевременное и качественное проведение инженерно-технических мероприятий, направленных на недопущение возникновения аварий и поддержание в исправном состоянии оборудования и сетей.

#### Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение
1.	ТЕРРИТОРИЯ		
1.2	Площадь территории проектирования в границах красных линий	га	4,09
1.3.6	Зона объектов транспортной инфраструктуры	га	4,09

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата



6. Нормативная документация, используемая для разработки документации по планировке территории

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
2. Земельный кодекс Российской Федерации;
3. Закон о градостроительной деятельности в Ярославской области;
4. Постановление правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
5. Постановление Правительства РФ от 11.08.2003 г. № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети»;
6. Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

						<b>2-20 - ППТ</b>	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата		24