



**У Д М У Р Т  
РЕГИОН ГАЗ**  
проектное бюро

Рег. № 157 от 11.12.2017 г.

Саморегулируемая организация ассоциация "Межрегионпроект" №СРО-П-103-24122009

Строительство объекта "Газопровод межпоселковый с. Коза –  
дер. Пустынь – дер. Починок – с. Николо-Гора  
Первомайского района Ярославской области"

Проект планировки и межевания территории

Материалы по обоснованию проекта  
планировки территории

2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2

Том №2

I этап

Изм.	№док.	Подпись	Дата

Ижевск 2022



**У Д М У Р Т  
РЕГИОН ГАЗ**  
проектное бюро

Рег. № 157 от 11.12.2017 г.

Саморегулируемая организация ассоциация "Межрегионпроект" №СРО-П-103-24122009

Строительство объекта "Газопровод межпоселковый с. Коза –  
дер. Пустынь – дер. Починок – с. Николо-Гора  
Первомайского района Ярославской области"

Проект планировки и межевания территории

Материалы по обоснованию проекта  
планировки территории

2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2

Том №2

I этап

Директор

Д.А. Маслов

Главный инженер проекта

С.А. Мошкин

Изм.	№док.	Подпись	Дата

Ижевск 2022

Обозначение	Наименование	Примечание (стр.)
1	2	3
2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2.С	Содержание	2
2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2.СП	Состав проектной документации	4
2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2	<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка</b>	
	1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	5
	2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	6
	3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	7
	4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	8
	5. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	8
	6. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	9
	7. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами, и т.д.)	9

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Кодуч.	Лист	№докум.	Подп.	Дата	
Разраб.	Денисова			02.22	
Проверил	Ромашихин			02.22	
Н.контр.	Ромашихин			02.22	
ГИП	Мошкин			02.22	

2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2.С

Содержание

Стадия	Лист	Листов
П	1	2

Обозначение	Наименование	Примечание (стр.)
1	2	
	8. Информация по обоснованию отсутствия некоторых положений по планировке территории	9
2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2	<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть</b>	
	Схема расположения элементов планировочной структуры М1:23000 (1 лист)	11
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М1:1000 (8 листов)	12
	Схема границ зон с особыми условиями использования территории М1:1000 (8 листов)	20
	Схема конструктивных и планировочных решений М1:1000 (8 листов)	28
	<b>Приложение 1.</b> Постановление о подготовке проекта планировки территории от Администрации Первомайского муниципального района Ярославской области от 02.02.2022 г. № 58	
	<b>Приложение 2.</b> Технические условия от 08.06.2021 г. № АБ-12/01/1683, выданные АО «Га-	
	<b>Приложение 3.</b> Письмо от 14.09.2021 г. № их.43-3614/21 Департамента охраны объектов культурного наследия Ярославской области	
	<b>Приложение 4.</b> Письмо от 06.09.2021 г. № 06-ДСГ-16944 Департамента ветеринарии Ярославской области	
	<b>Приложение 5</b> Письмо от 07.09.2021 г. № их.25-06740/21 Департамента охраны окружающей среды и природопользования Ярославской области	
	<b>Приложение 5.1</b> Письмо от 24.01.2022 г. № 15-61/789-ОГ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации (Минприроды России)	
	<b>Приложение 6.</b> Перечень координат характерных точек границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории	

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2.С

Лист

2



№ тома		Наименование	Примечание
<b>Проектная документация</b>			
1	2456.081.П.0/0.1289-1-ППТ.1	<b>Основная часть проекта планировки территории</b>	
		Положение о размещении линейных объектов	
		Проект планировки территории. Графическая часть	
2	2456.081.П.0/0.1289-1-ППТ.2	<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>	
		Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
		Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
3.1	2456.081.П.0/0.1289-1-ПМТ.1	<b>Часть 1. Основная часть проекта межевания территории</b>	
3.2	2456.081.П.0/0.1289-1-ПМТ.1	<b>Часть 2. Информация о лесных участках</b>	
4	2456.081.П.0/0.1289-1-ПМТ.2	<b>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>	

Взам. инв. №								
	Подп. и дата							
Инв. №подл.		2456.081.П.0/0.1289-СП						
	Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
	Разраб.		Денисова			02.22		
	Проверил		Ромашихин			02.22		
	Н.контр.		Ромашихин			02.22		
ГИП		Мошкин			02.22			
Состав			проектной документации			Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
			 <b>УДМУРТ РЕГИОН ГАЗ</b> проектное бюро					

# 1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Климат Ярославской области умеренно-континентальный, с умеренно-холодной зимой и умеренно-тёплым летом.


Общий характер климата, носящего черты переходного от морского к континентальному, является следствием географического положения исследуемого района. Количество выпадающих атмосферных осадков составляет в среднем около 600 мм в год, причём, больше всего их приходится на летние месяцы.

Устойчивый снежный покров устанавливается во второй-третьей декадах ноября и достигает максимальной своей толщины в первой-второй декадах марта. Сходит снежный покров во второй декаде апреля.

В течение всего года преобладают ветры юго-западного направления. Среднегодовая температура составляет около + 3°C.

Среднемесячная температура самого холодного месяца года января изменяется от -10,5° до -12°C, а самого теплого – июля +17,5° – 18,5°C. Общее количество атмосферных осадков составляет 500-600 мм в год, причем 70 % их выпадает в течение вегетационного периода и около 30 % - зимой. Количество атмосферных осадков превышает величину возможного испарения, что обеспечивает высокую влажность воздуха. Наибольшая относительная влажность наблюдается в декабре (65-93 %), наименьшая – в мае (52-56 %). Коэффициент увлажнения составляет 1,2-1,3.

Таким образом, исследуемая территория находится в зоне достаточного и, периодами, избыточного увлажнения, что способствует развитию процессов заболачивания. Безморозный период составляет 92-181 день. Продолжительность устойчивого снежного покрова 150 дней, со второй, третьей декады ноября до се-

Взам. инв. №									
	Подп. и дата								
Инв. №подл.	2456.081.П.0/0.1289								
	Изм.	Колуч.	Лист	№доку.	Подп.	Дата			
	Разраб.	Денисова				02.22			
	Проверил	Ромашихин				02.22			
	Н.контр.	Ромашихин				02.22			
	ГИП	Мошкин				02.22			
<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>							Листов		
							П	1	6
									

редины апреля. Средняя высота снежного покрова к концу зимы - 45-55 см. Большое количество снега скапливается в понижениях рельефа, вызывая весной высокие половодья. Преобладающие ветры связаны с общей циркуляцией атмосферы в умеренном поясе России. Поэтому чаще ветры дуют с юга, юго-запада. В теплые периоды года чаще, чем в холодные, наблюдается повторяемость северо-западных, северных и северо-восточных ветров. Скорости ветра небольшие, в среднем 3,5-5,0 м/с, иногда сильные – 10-15 м/с, очень редки штормовые – более 15 м/с. Исключительно редки смерчи.

**2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Территория работ расположена в Первомайском районе Ярославской области.

Трасса проектируемого газопровода проходит по землям лесного фонда, землям сельскохозяйственного назначения, землям населенных пунктов, землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения.

Департамент ветеринарии Ярославской области сообщает об отсутствии в общедоступном реестре скотомогильников (биотермических ям) Ярославской области официально зарегистрированных скотомогильников и других захоронений животных, неблагополучных по особо опасным заразным заболеваниям животных, на территории объекта газификации, а так же в радиусе 1000 метров на прилегающих к объекту территории (письмо №06-ДСГ-16944 от 06.09.2021 г. (Приложение 4).

По данным Департамента охраны окружающей среды и природопользования Ярославской области проектируемая территория частично расположена в границах особо охраняемой природной территории Ярославской области регионального значения - государственного природного заказника «Козский»(письмо №их.25-06740/21 от 07.09.2021 г. (Приложение 5)).

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	Инд. № подл.	Взам. инв. №
							Подп. и дата

						2456.081.П.0/0.1289	Лист
							2

По данным Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации испрашиваемый объект не находится в границах ООПТ федерального значения и их охранных зон (письмо №15-61/789-ОГ от 24.01.2022 г. (Приложение 5.1).

По данным Управления государственной охраны объектов культурного наследия Ярославской области на проектируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия. Испрашиваемый участок расположен вне зон охраны объектов культурного наследия и защитных зон объектов культурного наследия (заключение №их.43-3614/21 от 14.09.2021 г. (Приложение 3).

Для размещения строительных машин и механизмов, отвалов грунта на период строительства предусмотрена полоса временного отвода земель шириной 4-17м.

Площадь земельного участка, в отношении которого планируется установление публичного сервитута на период строительства, ориентировочно составляет – 47603,78 кв.м.

В границы публичного сервитута включена вся зона производства работ.

**3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов**

В границах проекта планировки территории отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству).

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	2456.081.П.0/0.1289	Лист
							3

**4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов**

Согласно ст. 38 Градостроительного кодекса РФ предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются градостроительными регламентами.

В составе планируемого к размещению линейного объекта отсутствуют объекты капитального строительства.

В соответствии с п.3 ч.4 ст.36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента на участок, предназначенный для размещения линейного объекта, не распространяется

В связи с отсутствием в составе планируемого к размещению линейного объекта объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения, данным проектом планировки не устанавливаются.

**5. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории**

Трасса проектируемого газопровода пересекает линии электропередач (ЛЭП ВЛ-10 кВ, 0,4 кВ, автомобильные дороги, линии и сооружения связи (сооружения радиодифракции), сооружения водопровода, сооружения газоснабжения.

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2456.081.П.0/0.1289	Лист
							4

**6. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории**

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствует ранее утвержденная документация по планировке территории, в соответствии с которой планируется строительство объектов капитального строительства.

**7. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами, и т.д.)**

Проектируемая трасса газопровода пересекает р.Копыл, р. Соть, р. Корша, р. Скородумка и другие реки и ручьи.

**8. Информация по обоснованию отсутствия некоторых положений по планировке территории**

Настоящая документация не включает в себя следующие графические материалы:

- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, т.к. на проектируемой территории отсутствуют линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству);

- схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 данная схема не выполняется в случае подготовки проекта планировки территории, предусматривающего размещение газопровода;

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2456.081.П.0/0.1289	Лист
							5

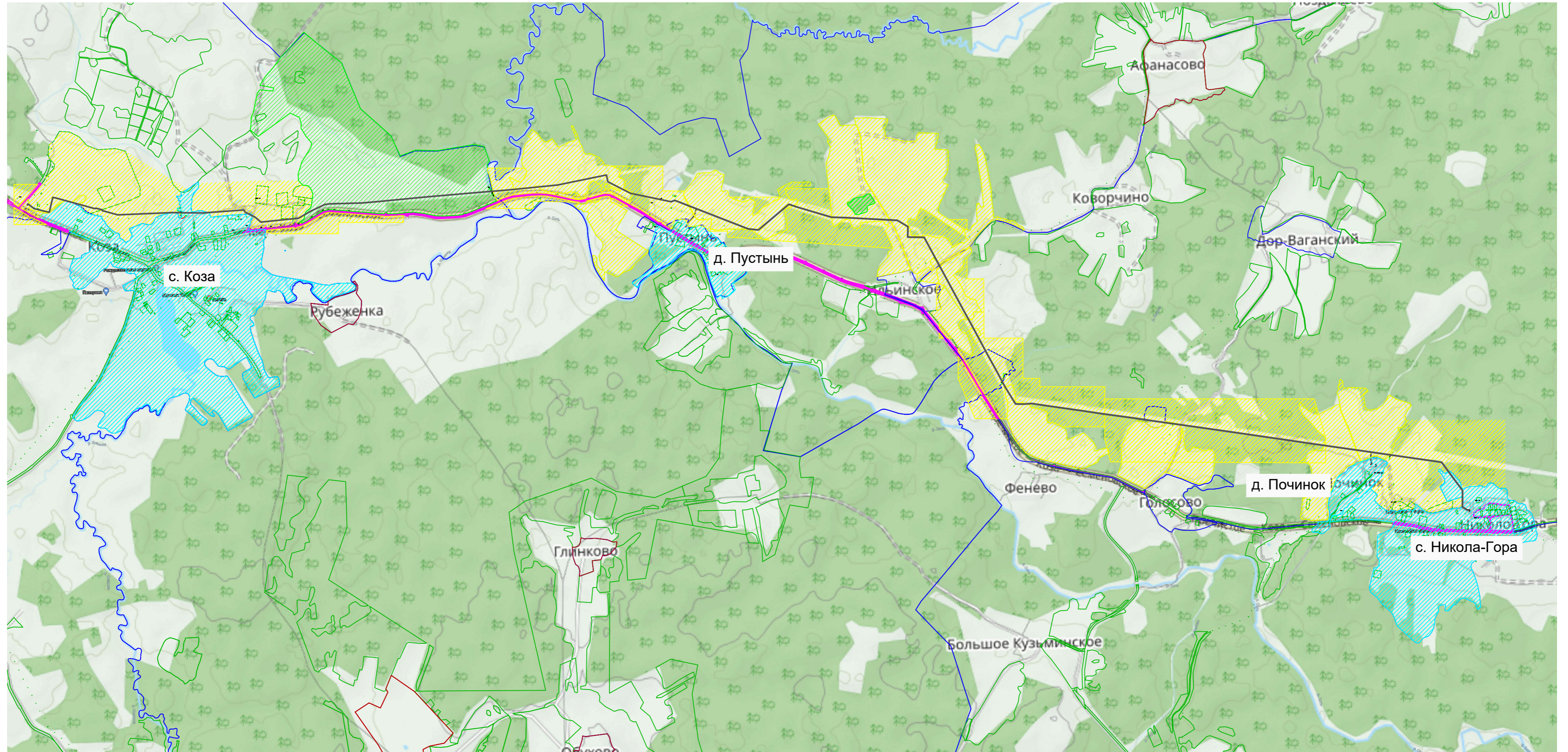
- схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 740/пр, данная схема не выполняется в случае подготовки проекта планировки территории, предусматривающего размещение газопровода;

- схема границ территорий объектов культурного наследия ввиду отсутствия объектов культурного наследия на проектируемой территории.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

							2456.081.П.0/0.1289	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата			6





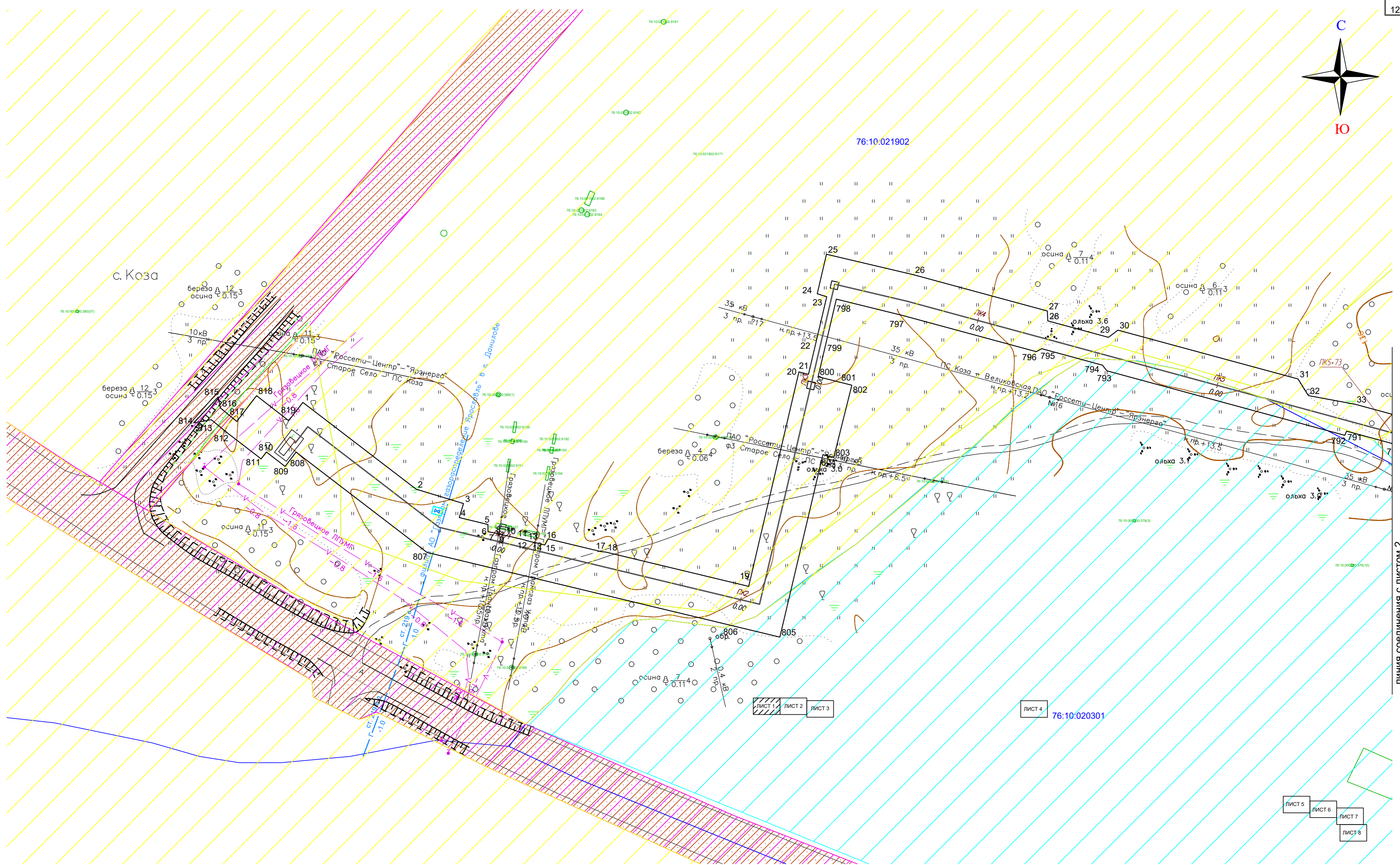
- Условные обозначения:
- ось проектируемого объекта
  - земли сельскохозяйственного назначения
  - земли лесного фонда
  - земли населенных пунктов
  - земли промышленности

						2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2				
						Строительство объекта "Газопровод межпоселковый с. Коза – дер. Пустынь – дер. Починок – с. Никола-Гора Первомайского района Ярославской области"				
Изм.	Коп.уч.	Лист	Челок	Подпись	Дата	Проект планировки территории		Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Денисова				02.22	Схема расположения элемента планировочной структуры		П	1	1
Проверил.	Ромашихин				02.22	М1:18000				
Н.контр.	Ромашихин				02.22					
ГИП	Мошкин				02.22					



Имя, N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N. Согласовано.





Согласовано  
Взам. инв. N  
Подпись и дата  
Инв. N подл.

Условные обозначения:

- ось проектируемого объекта
- 76:10:021902 граница кадастрового квартала
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы существующих земельных участков
- 76:10:021902:1 номер земельного участка по данным государственного кадастра недвижимости
- 3 порядковый номер характерной точки зон планируемого размещения линейного объекта
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли лесного фонда
- земли населенных пунктов
- земли промышленности

В границах проекта планировки территории отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству).  
 В границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствует ранее утвержденная документация по планировке территории, в соответствии с которой планируется строительство объектов капитального строительства.  
 Система координат - МСК-76.  
 Проектные отметки по рельефу и отметки существующего рельефа совпадают.  
 Ведомость координат характерных точек земельного участка см. Приложение 6 раздела 2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2

ЛИСТ 1 ЛИСТ 2 ЛИСТ 3

ЛИСТ 4 76:10:020301

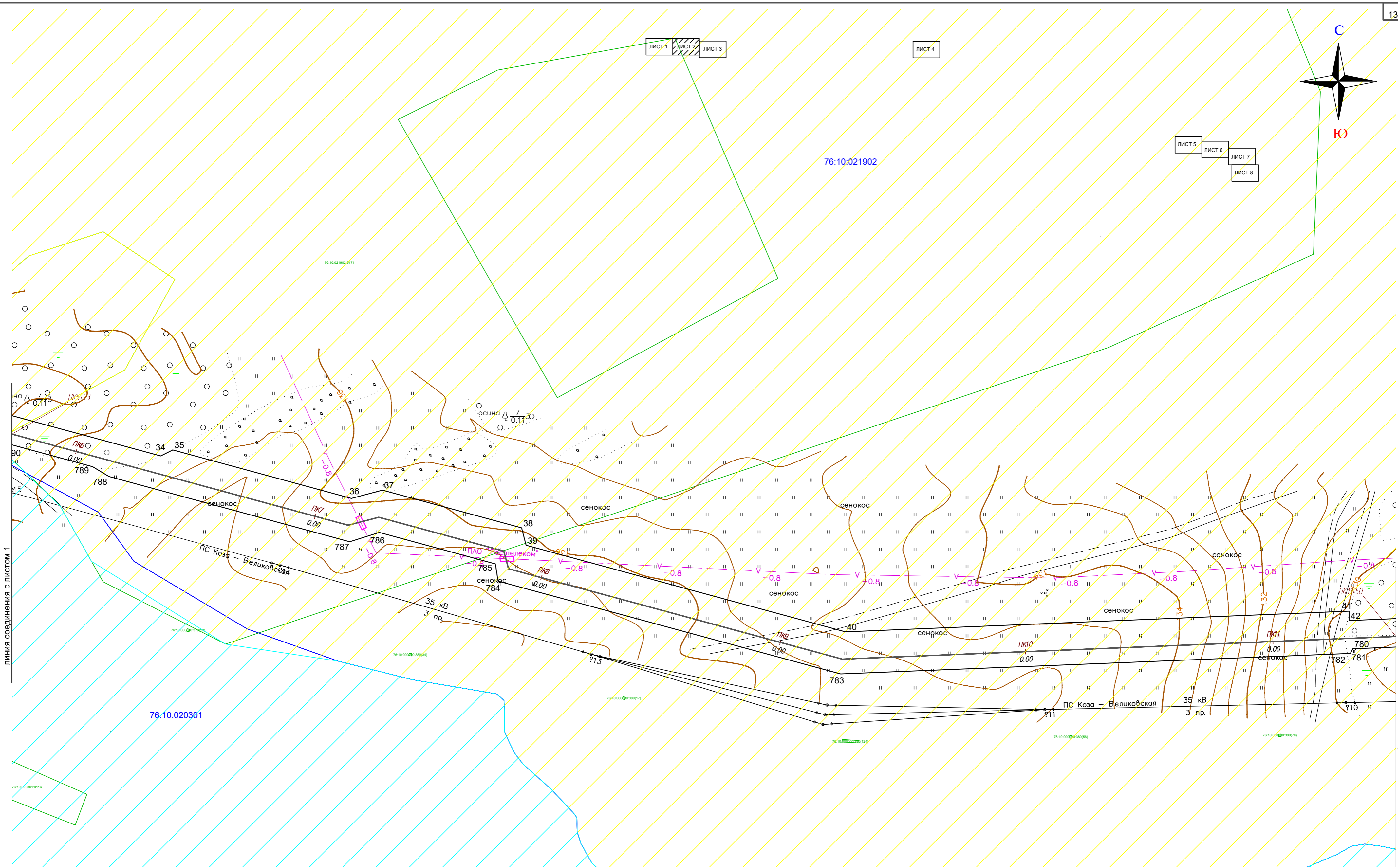
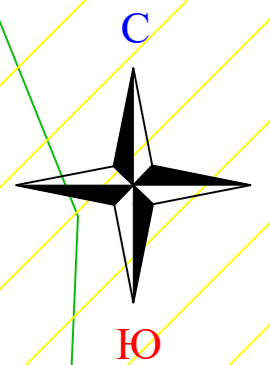
ЛИСТ 5 ЛИСТ 6 ЛИСТ 7 ЛИСТ 8

ЛИНИЯ СОЕДИНЕНИЯ С ЛИСТОМ 2

				2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2					
				Строительство объекта "Газопровод межпоселковый с. Коза – дер. Пустынь – дер. Починок – с. Николо-Гора Первомайского района Ярославской области"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Денисова			02.22		П	1	8
Проверил.		Ромашихин			02.22	Схема использования территории в период подготовки ППТ М1:1000			
Н.контр.		Ромашихин			02.22				
ГИП		Мошкин			02.22				







ЛИСТ 1 ЛИСТ 2 ЛИСТ 3

ЛИСТ 4

ЛИСТ 5 ЛИСТ 6 ЛИСТ 7 ЛИСТ 8

76:10:021902

76:10:020301

линия соединения с листом 1

линия соединения с листом 3

Согласовано  
Взам. инв. N  
Подпись и дата  
Инв. N подл.

**Условные обозначения:**

- ось проектируемого объекта
- 76:10:021902 граница кадастрового квартала
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы существующих земельных участков
- 76:10:021902:1 номер земельного участка по данным государственного кадастра недвижимости
- 3 порядковый номер характерной точки зон планируемого размещения линейного объекта
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли лесного фонда
- земли населенных пунктов
- земли промышленности

В границах проекта планировки территории отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству).  
 В границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствует ранее утвержденная документация по планировке территории, в соответствии с которой планируется строительство объектов капитального строительства.  
 Система координат - МСК-76.  
 Проектные отметки по рельефу и отметки существующего рельефа совпадают.  
 Ведомость координат характерных точек земельного участка см. Приложение 6 раздела 2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2

				2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2					
				Строительство объекта "Газопровод межпоселковый с. Коза – дер. Пустынь – дер. Починок – с. Николо-Гора Первомайского района Ярославской области"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Денисова				02.22				
Проверил.	Ромашихин				02.22	Схема использования территории в период подготовки ППТ М1:1000			
Н.контр.	Ромашихин				02.22				
ГИП	Мошкин				02.22	 РегионГАЗ проектное бюро			



ЛИСТ 1 ЛИСТ 2 ЛИСТ 3

ЛИСТ 4

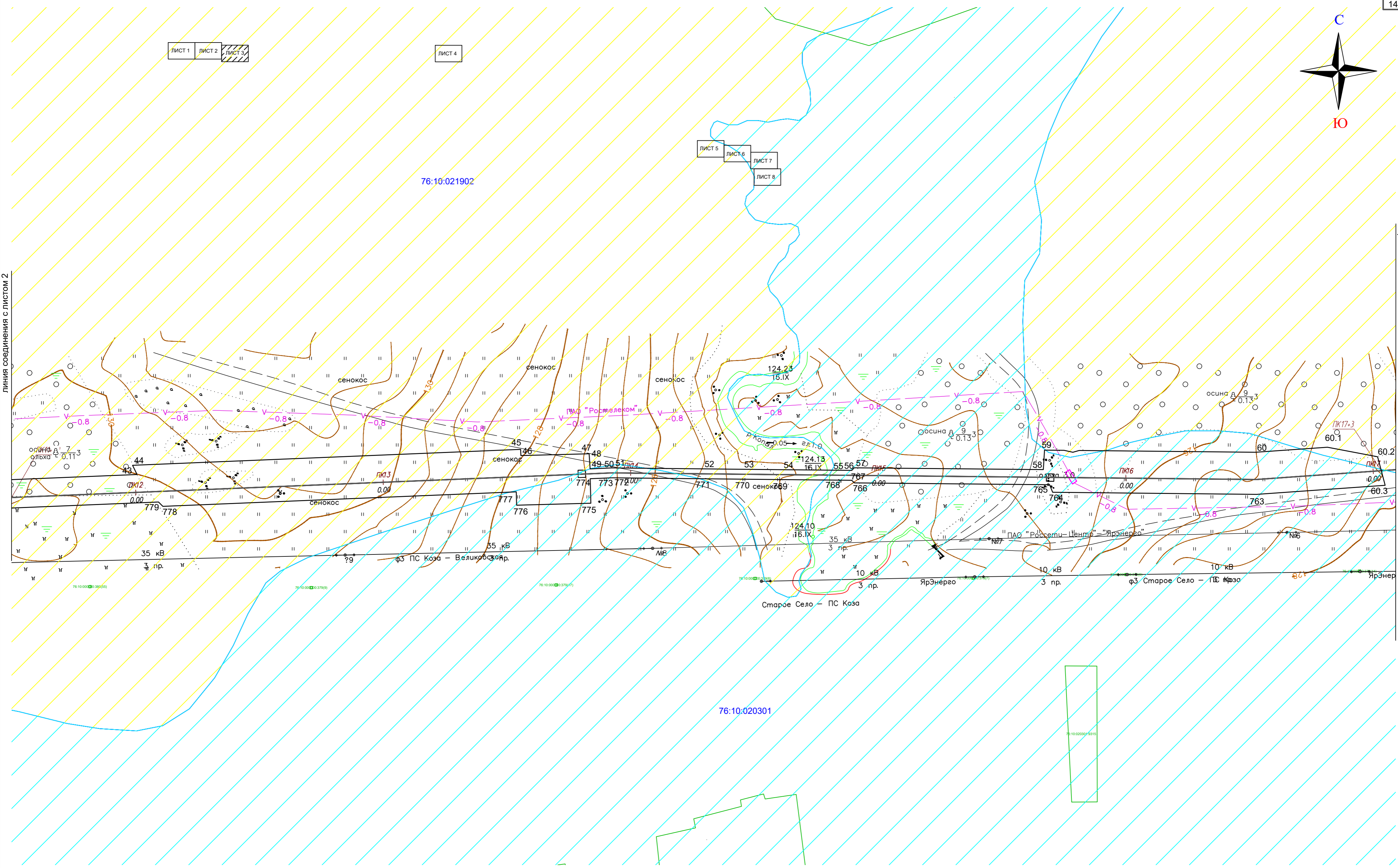
ЛИСТ 5 ЛИСТ 6 ЛИСТ 7 ЛИСТ 8

76:10:021902

76:10:020301

линия соединения с ЛИСТОМ 2

линия соединения с ЛИСТОМ 4



Согласовано  
Взам. инв. N  
Подпись и дата  
Инв. N подл.

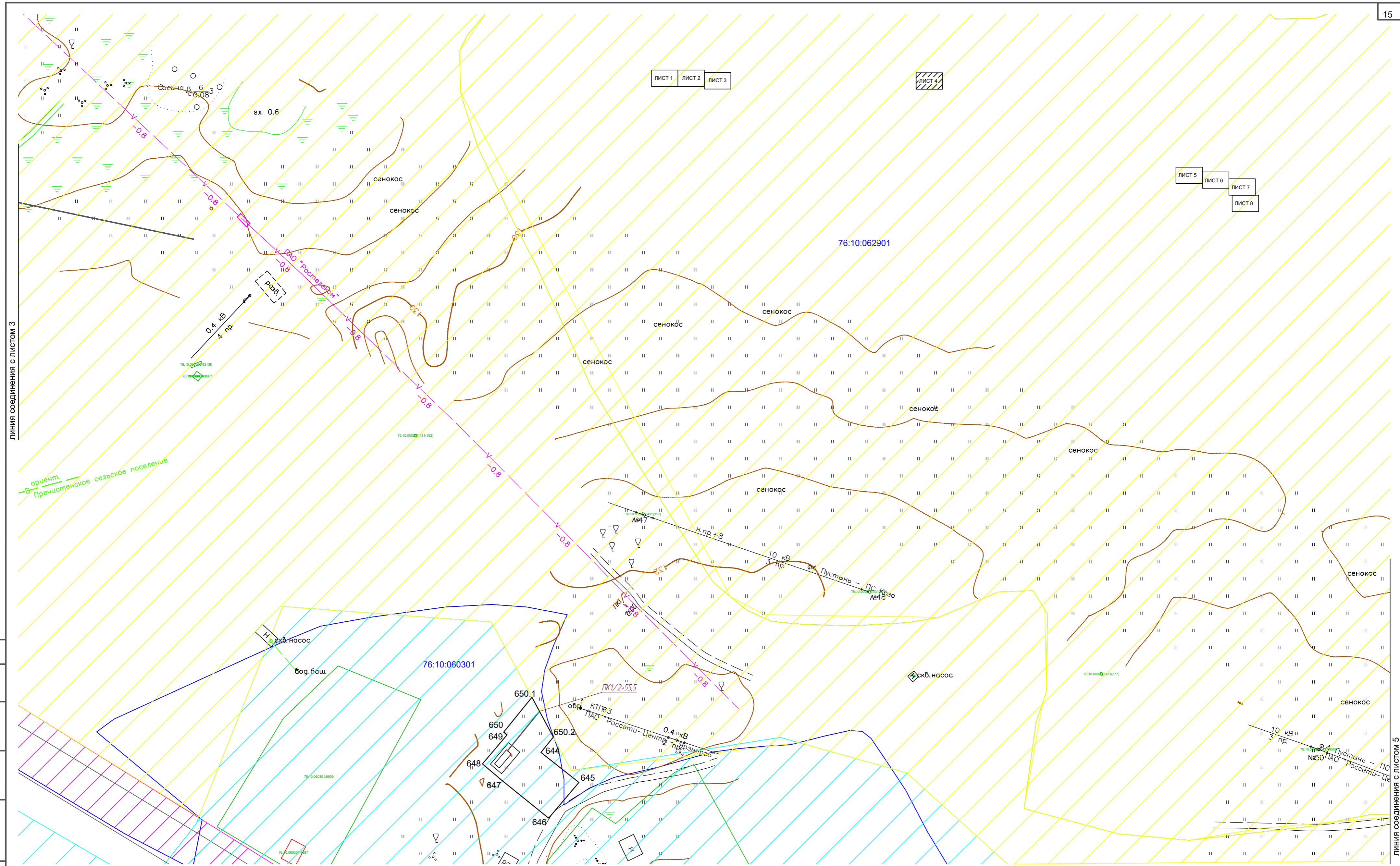
Условные обозначения:

- ось проектируемого объекта
- 76:10:021902 граница кадастрового квартала
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы существующих земельных участков
- 76:10:021902:1 номер земельного участка по данным государственного кадастра недвижимости
- 3 > порядковый номер характерной точки зон планируемого размещения линейного объекта
- ▨ земли сельскохозяйственного назначения
- ▨ земли лесного фонда
- ▨ земли населенных пунктов
- ▨ земли промышленности

В границах проекта планировки территории отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству). В границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствует ранее утвержденная документация по планировке территории, в соответствии с которой планируется строительство объектов капитального строительства. Система координат - МСК-76. Проектные отметки по рельефу и отметки существующего рельефа совпадают. Ведомость координат характерных точек земельного участка см. Приложение 6 раздела 2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2

				2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2					
				Строительство объекта "Газопровод межпоселковый с. Коза – дер. Пустынь – дер. Починок – с. Николо-Гора Первомайского района Ярославской области"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недк	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Денисова		<i>Денисова</i>	02.22		П	3	8
Проверил.		Ромашихин		<i>Ромашихин</i>	02.22	Схема использования территории в период подготовки ППТ М1:1000			
Н.контр.		Ромашихин		<i>Ромашихин</i>	02.22				
ГИП		Мошкин		<i>Мошкин</i>	02.22				





линия соединения с листом 3

ориентир  
Прецистское сельское поселение

линия соединения с листом 5

Согласовано

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Условные обозначения:

- ось проектируемого объекта
- 76:10:021902 граница кадастрового квартала
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы существующих земельных участков
- 76:10:021902:1 номер земельного участка по данным государственного кадастра недвижимости
- 3 порядковый номер характерной точки зон планируемого размещения линейного объекта
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли лесного фонда
- земли населенных пунктов
- земли промышленности

В границах проекта планировки территории отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству). В границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствует ранее утвержденная документация по планировке территории, в соответствии с которой планируется строительство объектов капитального строительства. Система координат - МСК-76. Проектные отметки по рельефу и отметки существующего рельефа совпадают. Ведомость координат характерных точек земельного участка см. Приложение 6 раздела 2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недк	Подпись	Дата
Разраб.		Денисова			02.22
Проверил.		Ромашихин			02.22
Н.контр.		Ромашихин			02.22
ГИП		Мошкин			02.22

2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2			
Строительство объекта "Газопровод межпоселковый с. Коза – дер. Пустынь – дер. Починок – с. Николо-Гора Первомайского района Ярославской области"			
Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	П	4	8
Схема использования территории в период подготовки ППТ М1:1000			





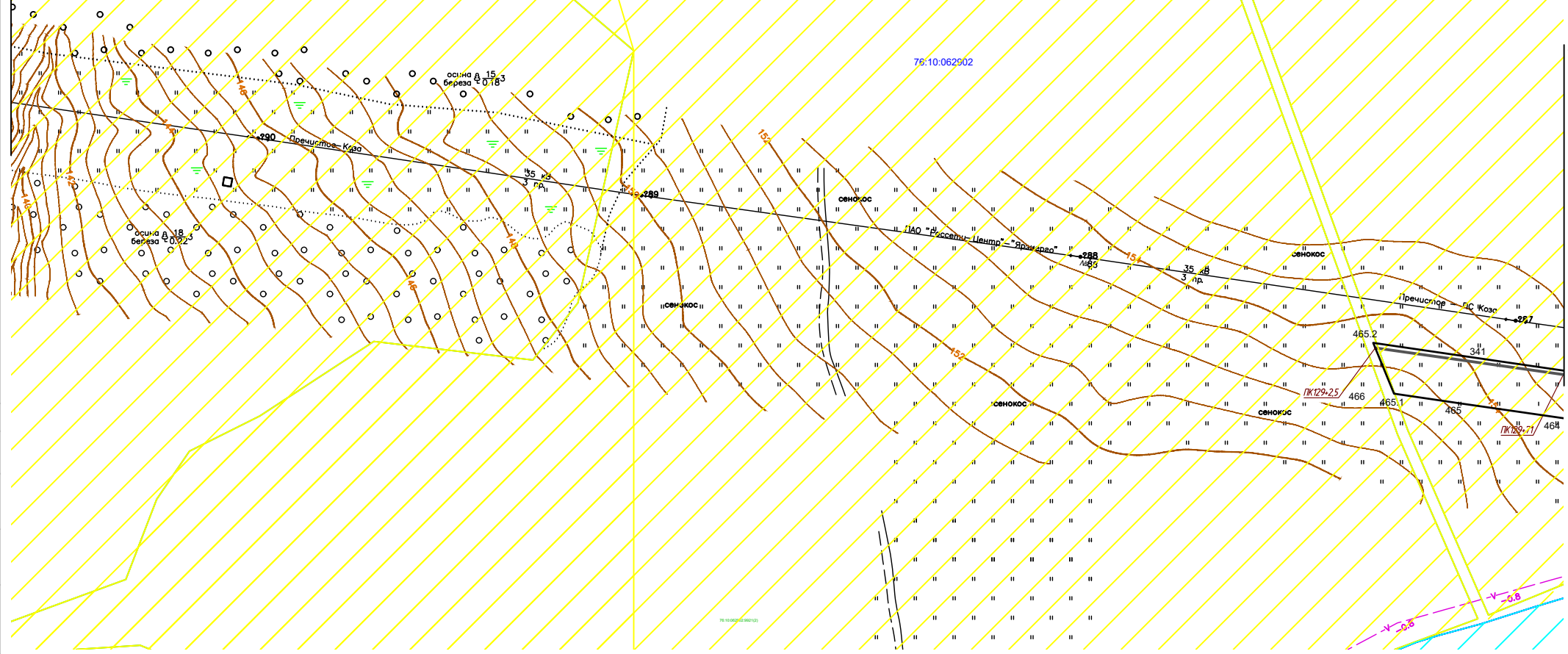
ЛИСТ 1 ЛИСТ 2 ЛИСТ 3

ЛИСТ 4

ЛИСТ 5 ЛИСТ 6 ЛИСТ 7 ЛИСТ 8

линия соединения с листом 4

линия соединения с листом 6



**Условные обозначения:**

	ось проектируемого объекта		земли сельскохозяйственного назначения
	76:10:021902 граница кадастрового квартала		земли лесного фонда
	граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		земли населенных пунктов
	границы существующих земельных участков		земли промышленности
	76:10:021902:1 номер земельного участка по данным государственного кадастра недвижимости		
	76:10:021902:2 номер земельного участка по данным государственного кадастра недвижимости		
	3 порядковый номер характерной точки зон планируемого размещения линейного объекта		

В границах проекта планировки территории отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству).  
 В границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствует ранее утвержденная документация по планировке территории, в соответствии с которой планируется строительство объектов капитального строительства.  
 Система координат - МСК-76.  
 Проектные отметки по рельефу и отметки существующего рельефа совпадают.  
 Ведомость координат характерных точек земельного участка см. Приложение 6 раздела 2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2

Изм.	Кол.уч.	Лист	Видок	Подпись	Дата
Разраб.	Денисова				02.22
Проверил.	Ромашкин				02.22
Н.контр.	Ромашкин				02.22
ГИП	Мошкин				02.22

2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2

Строительство объекта "Газопровод межпоселковый с. Коза – дер. Пустынь – дер. Починок – с. Николо-Гора Первомайского района Ярославской области"

Проект планировки территории

Стадия Лист Листов  
 П 5 8

Схема использования территории в период подготовки ППТ М1:1000

Формат А2

Согласовано  
Взам. инв. N  
Подпись и дата



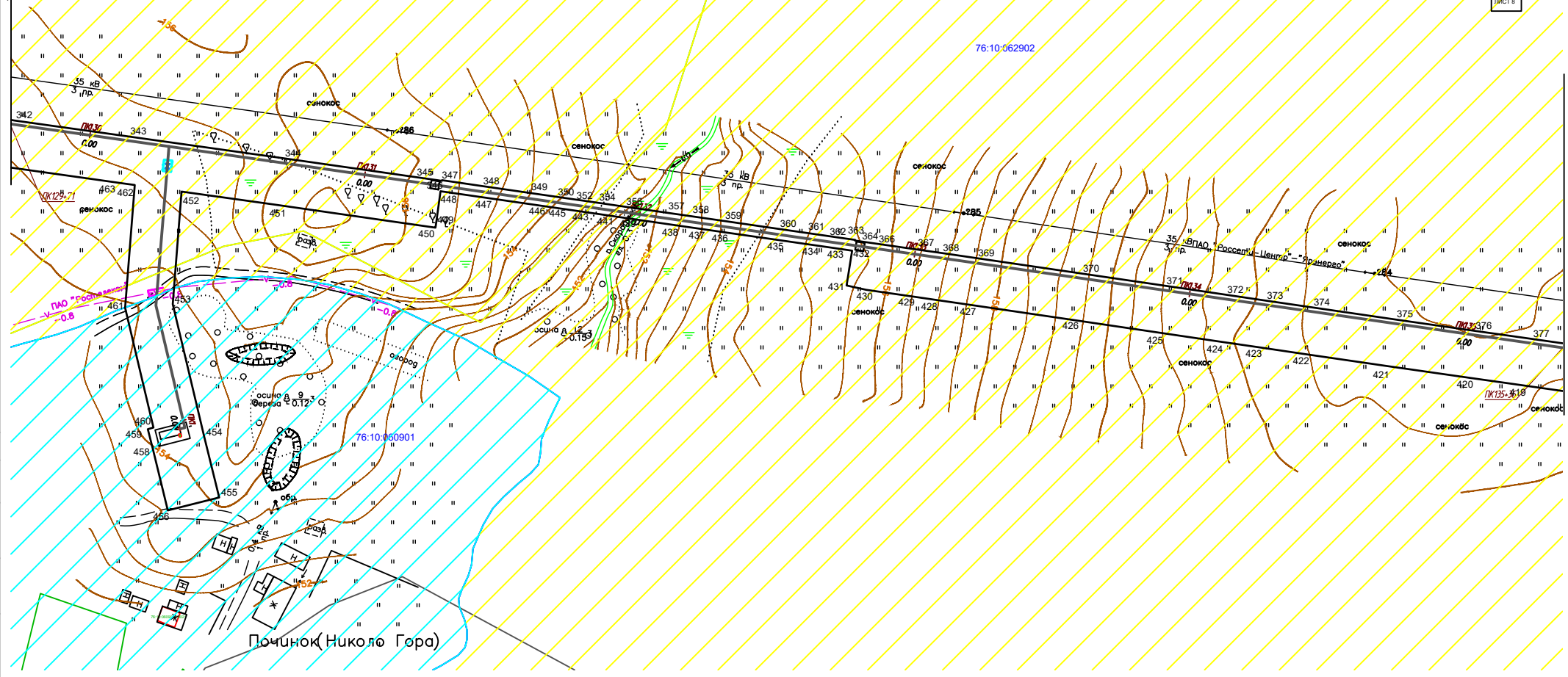
линия соединения с листом 5

ЛИСТ 1 ЛИСТ 2 ЛИСТ 3

ЛИСТ 4

ЛИСТ 5 ЛИСТ 6 ЛИСТ 7 ЛИСТ 8

линия соединения с листом 7



Условные обозначения:

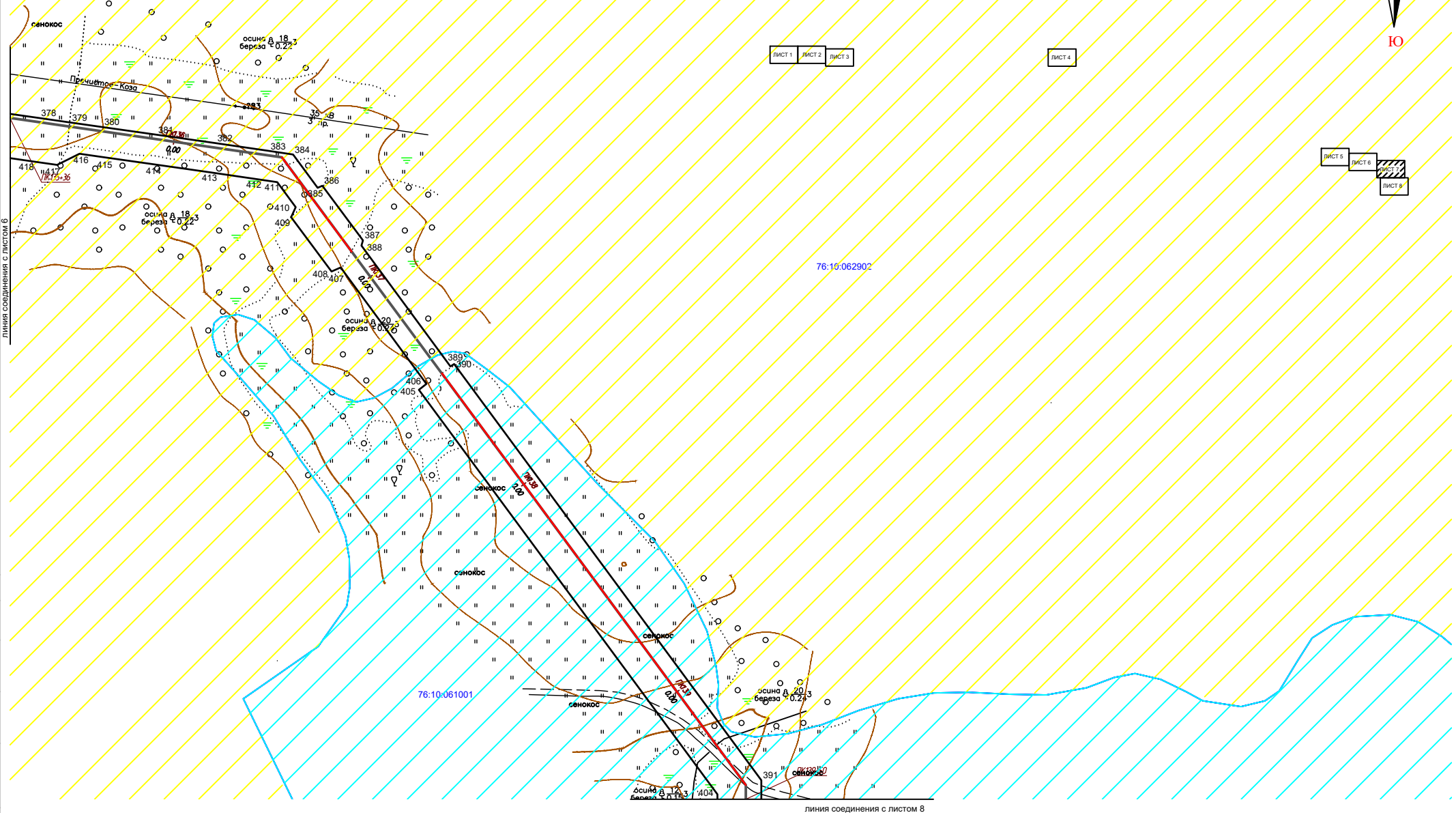
- ось проектируемого объекта
- 76:10:021902 граница кадастрового квартала
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы существующих земельных участков
- 76:10:021902:1 номер земельного участка по данным государственного кадастра недвижимости
- 3 порядковый номер характерной точки зон планируемого размещения линейного объекта
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли лесного фонда
- земли населенных пунктов
- земли промышленности

В границах проекта планировки территории отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству).  
 В границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствует ранее утвержденная документация по планировке территории, в соответствии с которой планируется строительство объектов капитального строительства.  
 Система координат - МСК-76.  
 Проектные отметки по рельефу и отметки существующего рельефа совпадают.  
 Ведомость координат характерных точек земельного участка см. Приложение 6 раздела 2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2

Имя, И. подл., Подпись и дата, Взам. инв. N, Согласовано

Изм.	Кол.у.	Лист	Видок	Подпись	Дата
Разраб.		Денисова			02.22
Проверил.		Ромашкин			02.22
Н.контр.		Ромашкин			02.22
ГИП		Мошкин			02.22

2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2		
Строительство объекта "Газопровод межселовый с. Коза – дер. Пустынь – дер. Починок – с. Никола-Гора Первомайского района Ярославской области"		
Проект планировки территории		
Стадия	Лист	Листов
П	6	8
Схема использования территории в период подготовки ППТ М1:1000		
<p>Формат А2</p>		



ЛИСТ 1 ЛИСТ 2 ЛИСТ 3

ЛИСТ 4

ЛИСТ 5 ЛИСТ 6 ЛИСТ 7 ЛИСТ 8

76:10:062902

76:10:061001

линия соединения с листом 8

**Условные обозначения:**

- ось проектируемого объекта
- 76:10:021902 граница кадастрового квартала
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы существующих земельных участков
- 76:10:021902:1 номер земельного участка по данным государственного кадастра недвижимости
- 3 порядковый номер характерной точки зон планируемого размещения линейного объекта
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли лесного фонда
- земли населенных пунктов
- земли промышленности

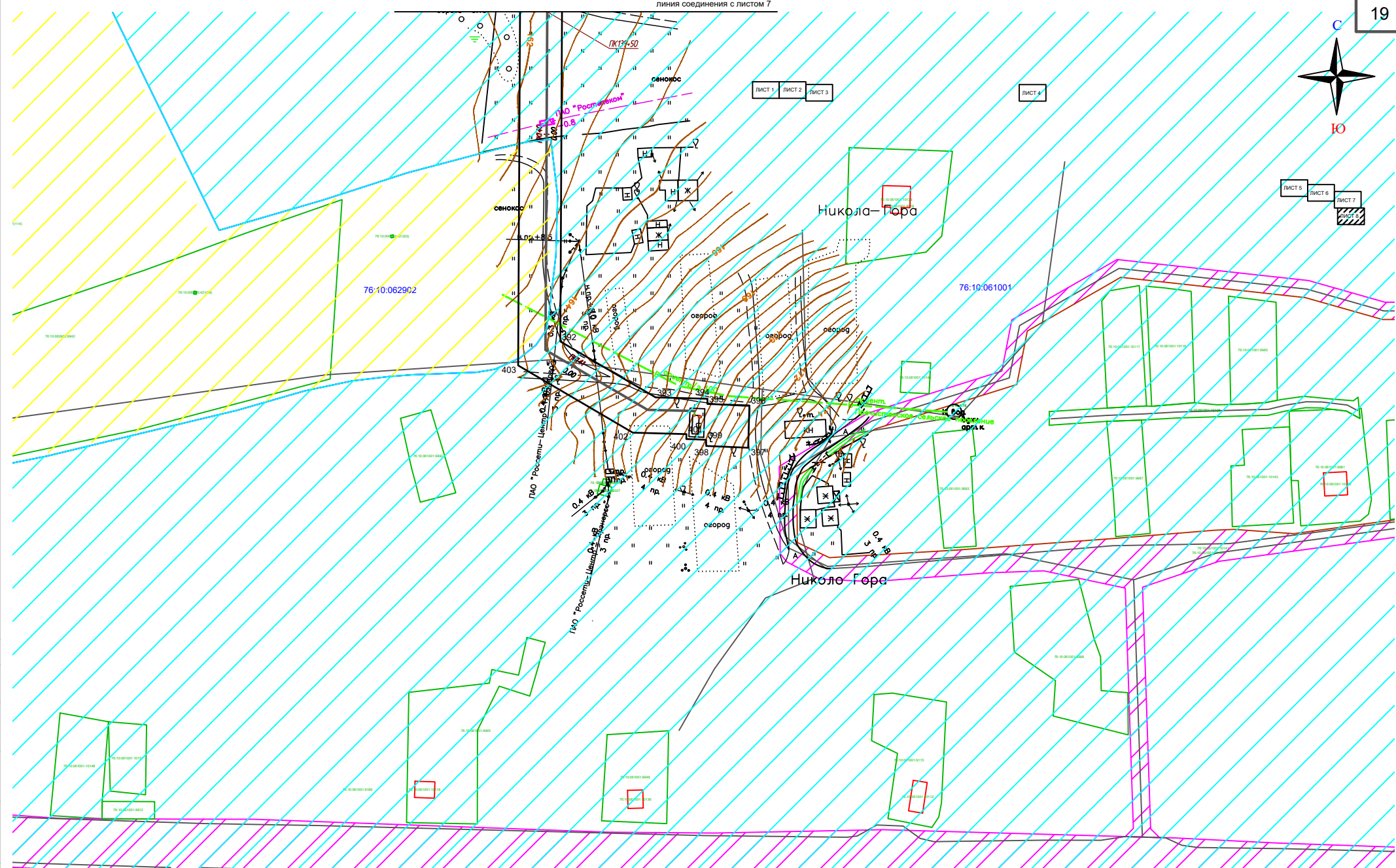
В границах проекта планировки территории отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству).  
 В границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствует ранее утвержденная документация по планировке территории, в соответствии с которой планируется строительство объектов капитального строительства.  
 Система координат - МСК-76.  
 Проектные отметки по рельефу и отметки существующего рельефа совпадают.  
 Ведомость координат характерных точек земельного участка см. Приложение 6 раздела 2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2

					2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2			
					Строительство объекта "Газопровод межлеселковый с. Коза – дер. Пустынь – дер. Починок – с. Николо-Гора Первомайского района Ярославской области"			
					Проект планировки территории			
					Схема использования территории в период подготовки ППТ М1:1000			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Видок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Денисова				02.22	П	7	8
Проверил.	Ромашкин				02.22			
Н.контр.	Ромашкин				02.22			
ГИП	Мошкин				02.22			



Согласовано  
Взам. инв. N  
Подпись и дата





**Условные обозначения:**

- ось проектируемого объекта
- 76:10:021902 граница кадастрового квартала
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы существующих земельных участков
- 76:10:021902:1 номер земельного участка по данным государственного кадастра недвижимости
- 3 порядковый номер характерной точки зон планируемого размещения линейного объекта
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли лесного фонда
- земли населенных пунктов
- земли промышленности

В границах проекта планировки территории отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству).  
 В границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствует ранее утвержденная документация по планировке территории, в соответствии с которой планируется строительство объектов капитального строительства.  
 Система координат - МСК-76.  
 Проектные отметки по рельефу и отметки существующего рельефа совпадают.  
 Ведомость координат характерных точек земельного участка см. Приложение 6 раздела 2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2

Имя, И. подд., Подпись и дата, Взам. инв. N, Согласно

Изм.	Кол.у.	Лист	Видок	Подпись	Дата
	Разраб.	Денисова			02.22
	Проверил.	Ромашкин			02.22
	Н.контр.	Ромашкин			02.22
	ГИП	Мошкин			02.22

2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2

Строительство объекта "Газопровод межпоселковый с. Коза – дер. Лустынь – дер. Починок – с. Никола-Гора Первомайского района Ярославской области"

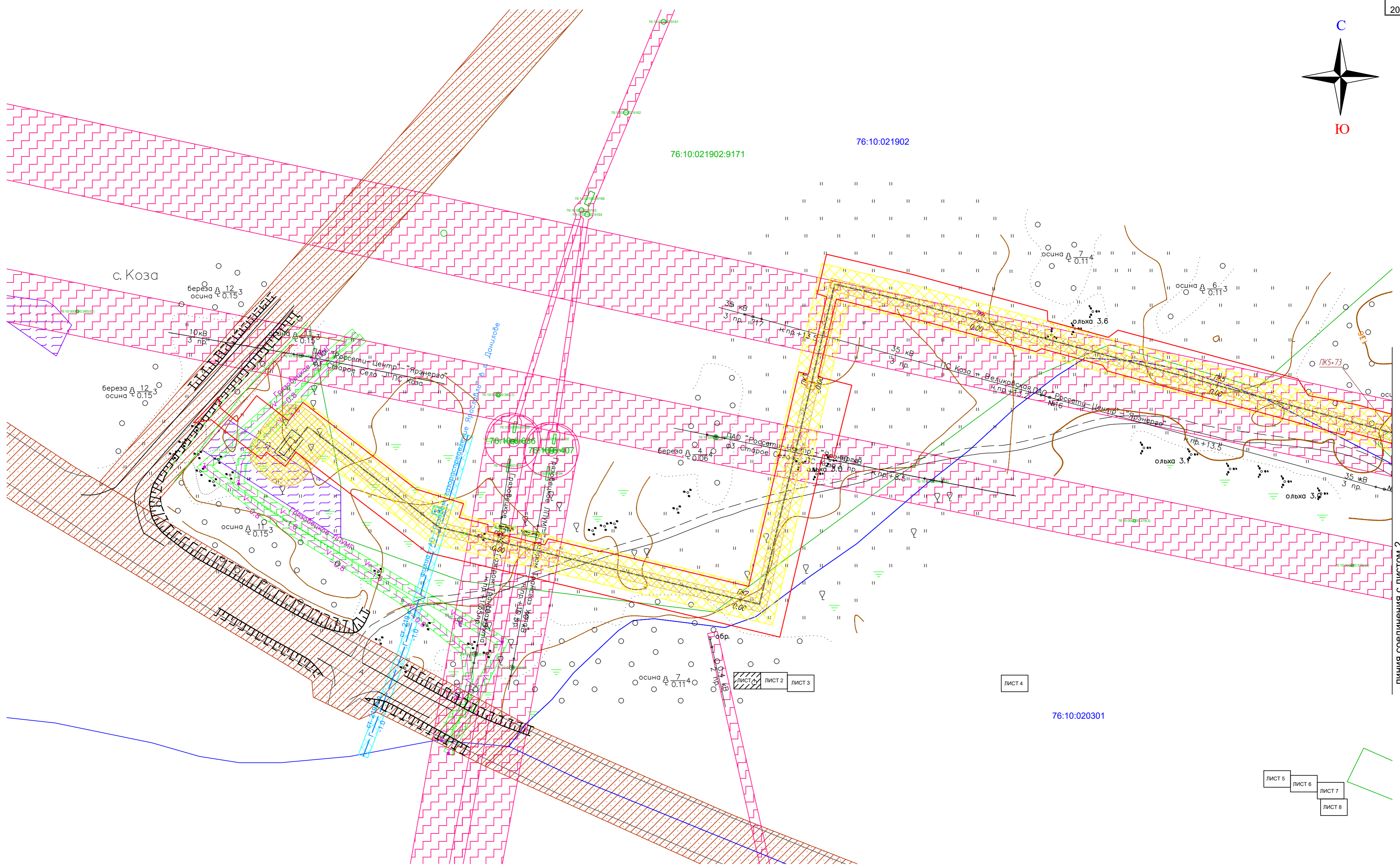
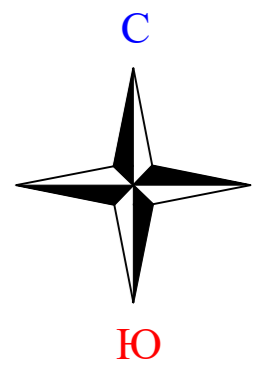
Проект планировки территории

Схема использования территории в период подготовки ППТ М1:1000

Стадия	Лист	Листов
П	8	8

Формат А2





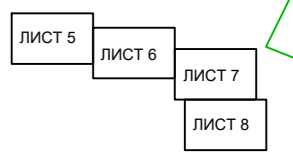
ЛИНИЯ СОЕДИНЕНИЯ С ЛИСТОМ 2

Согласовано  
Взам. инв. N  
Подпись и дата  
Инв. N подл.

- Условные обозначения:**
- ось проектируемого объекта
  - 76:10:062902 граница кадастрового квартала
  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - 76:10:062902:9923 границы существующих земельных участков
  - номер земельного участка по данным государственного кадастра недвижимости

- охранная зона проектируемого объекта
- зона градостроительных ограничений
- охранная зона ЛЭП
- полоса отвода автомобильной дороги
- охранная зона существующего газопровода
- охранная зона кабелей связи
- охранная зона водопровода
- водоохранная зона

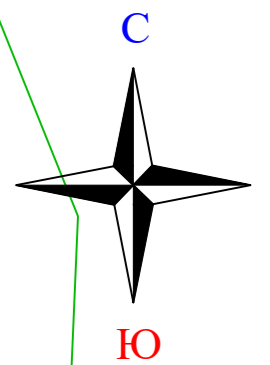
- особо охраняемые природные территории
- граница существующего публичного сервитута



				2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2					
				Строительство объекта "Газопровод межпоселковый с. Коза – дер. Пустынь – дер. Починок – с. Николо-Гора Первомайского района Ярославской области"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недк	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Денисова			<i>Денисова</i>	02.22				
Проверил.	Ромашихин			<i>Ромашихин</i>	02.22	Схема границ зон с особыми условиями использования территории М1:1000			
Н.контр.	Ромашихин			<i>Ромашихин</i>	02.22				
ГИП	Мошкин			<i>Мошкин</i>	02.22				







ЛИСТ 1 ЛИСТ 2 ЛИСТ 3

ЛИСТ 4

ЛИСТ 5 ЛИСТ 6 ЛИСТ 7 ЛИСТ 8

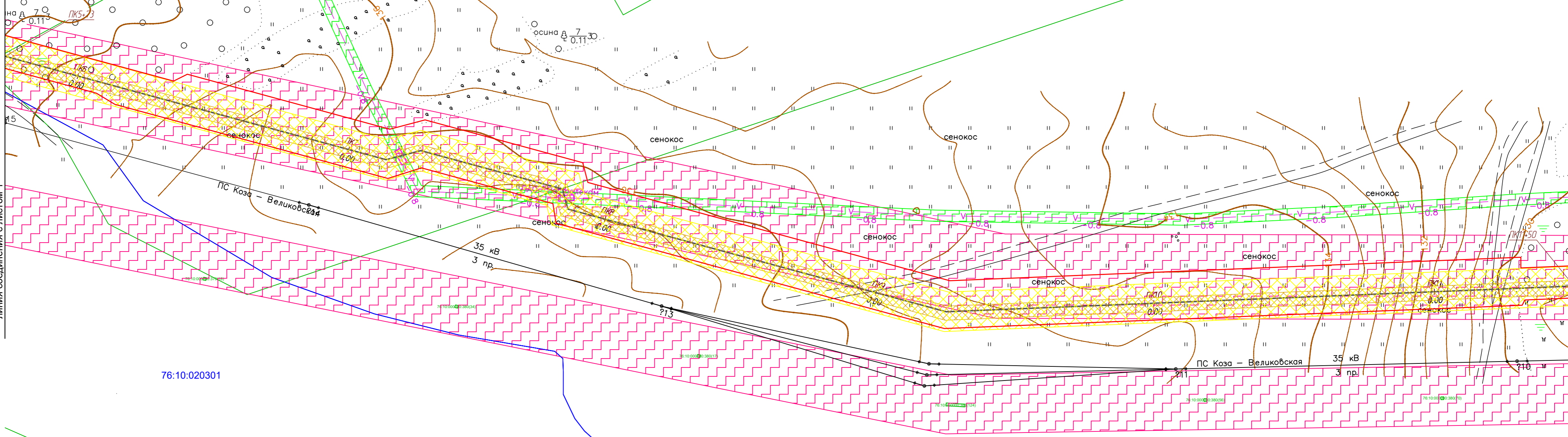
76:10:021902

76:10:021902:9171

76:10:020301

линия соединения с листом 1

линия соединения с листом 3



**Условные обозначения:**

- ось проектируемого объекта
- граница кадастрового квартала
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы существующих земельных участков
- номер земельного участка по данным государственного кадастра недвижимости

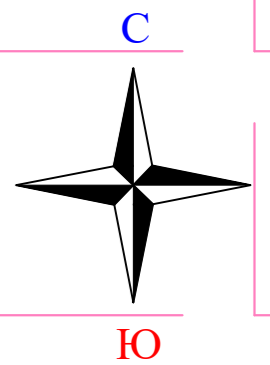
- охранная зона проектируемого объекта
- зона градостроительных ограничений
- охранная зона ЛЭП
- полоса отвода автомобильной дороги
- охранная зона существующего газопровода
- охранная зона кабелей связи
- охранная зона водопровода
- водоохранная зона

- особо охраняемые природные территории
- граница существующего публичного сервитута

Согласовано  
Взам. инв. N  
Подпись и дата  
Инв. N подл.

				2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2					
				Строительство объекта "Газопровод межпоселковый с. Коза – дер. Пустынь – дер. Починок – с. Николо-Гора Первомайского района Ярославской области"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Денисова				02.22		П	2	8
Проверил.	Ромашихин				02.22	Схема границ зон с особыми условиями использования территории М1:1000			
Н.контр.	Ромашихин				02.22				
ГИП	Мошкин				02.22				





ЛИСТ 1 ЛИСТ 2 ЛИСТ 3

ЛИСТ 4

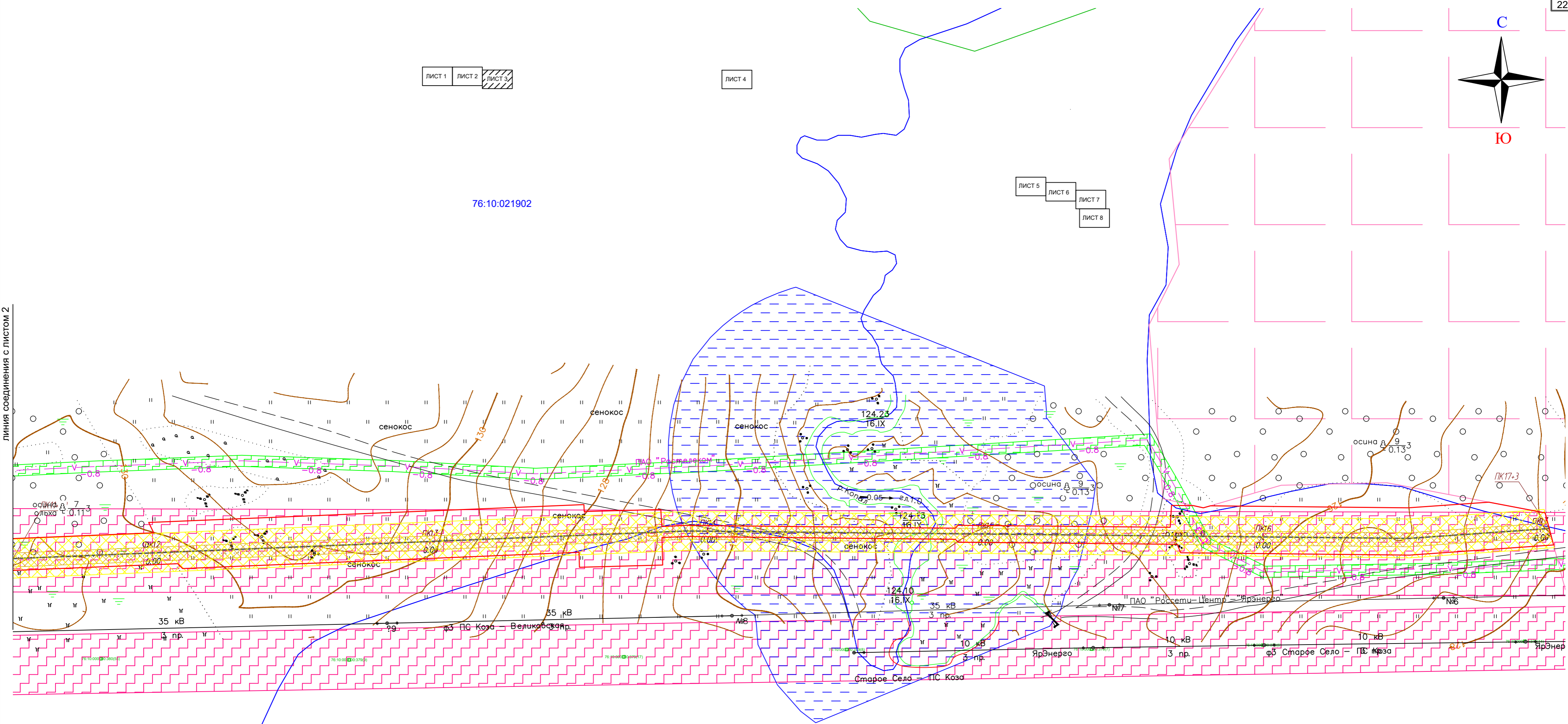
ЛИСТ 5 ЛИСТ 6 ЛИСТ 7 ЛИСТ 8

76:10:021902

76:10:020301

76:10:020301:9315

линия соединения с ЛИСТОМ 2



Согласовано  
Взам. инв. N  
Подпись и дата  
Инв. N подл.

- Условные обозначения:**
- ось проектируемого объекта
  - граница кадастрового квартала
  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - границы существующих земельных участков
  - номер земельного участка по данным государственного кадастра недвижимости

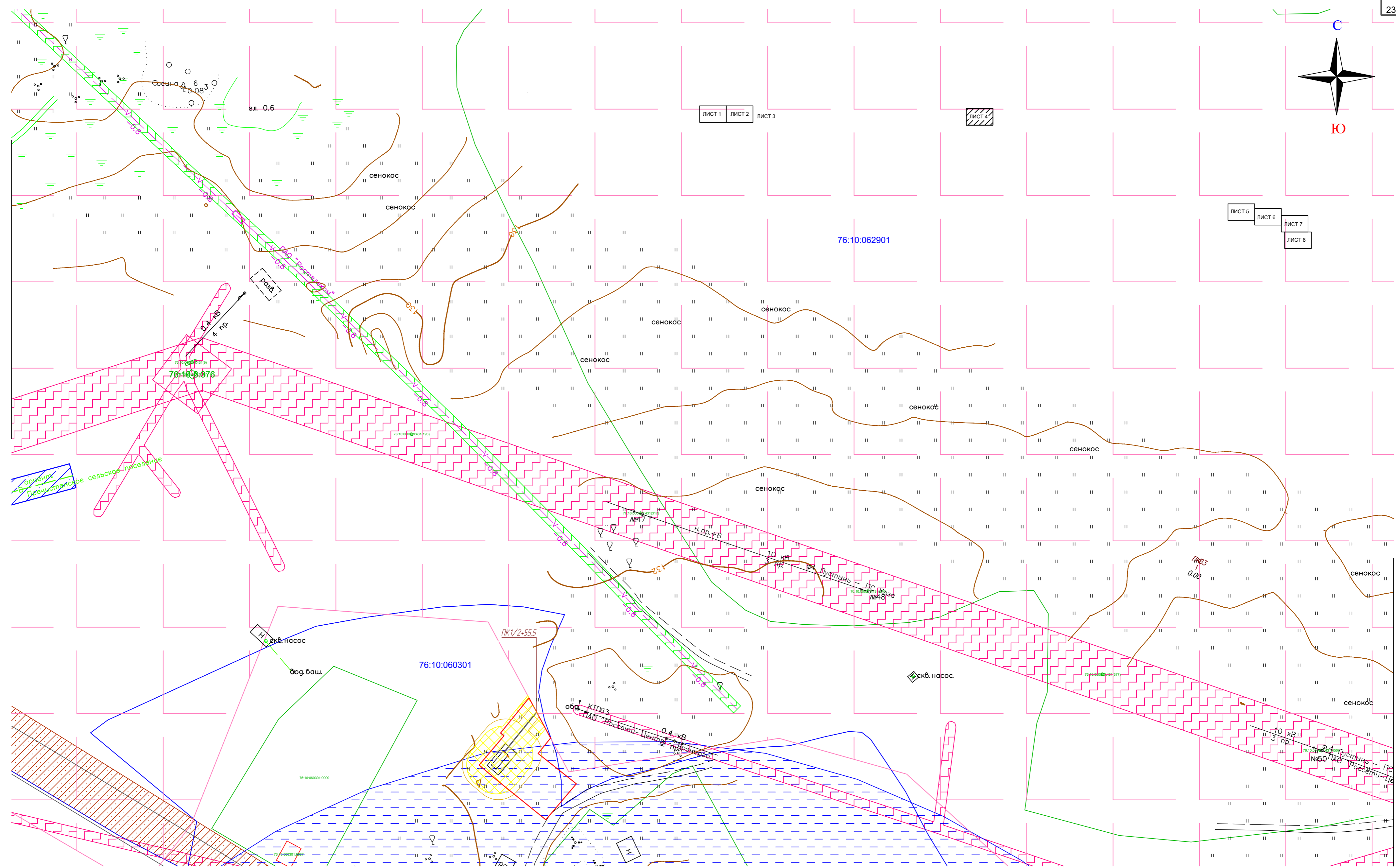
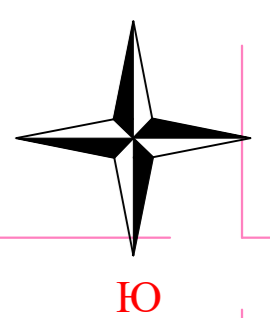
- охранная зона проектируемого объекта
- зона градостроительных ограничений
- охранная зона ЛЭП
- полоса отвода автомобильной дороги
- охранная зона существующего газопровода
- охранная зона кабелей связи
- охранная зона водопровода
- водоохранная зона

- особо охраняемые природные территории
- граница существующего публичного сервитута

					2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2				
					Строительство объекта "Газопровод межпоселковый с. Коза – дер. Пустынь – дер. Починок – с. Николо-Гора Первомайского района Ярославской области"				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недк	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Денисова				02.22		П	3	8
Проверил.	Ромашихин				02.22	Схема границ зон с особыми условиями использования территории М1:1000			
Н.контр.	Ромашихин				02.22				
ГИП	Мошкин				02.22				







ЛИСТ 1 ЛИСТ 2 ЛИСТ 3

ЛИСТ 4

ЛИСТ 5 ЛИСТ 6 ЛИСТ 7 ЛИСТ 8

Согласовано  
Взам. инв. N  
Подпись и дата  
Инв. N подл.

- Условные обозначения:**
- ось проектируемого объекта
  - граница кадастрового квартала
  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - границы существующих земельных участков
  - номер земельного участка по данным государственного кадастра недвижимости

- охранный зона проектируемого объекта
- зона градостроительных ограничений
- охранный зона ЛЭП
- полоса отвода автомобильной дороги
- охранный зона существующего газопровода
- охранный зона кабелей связи
- охранный зона водопровода
- водоохранная зона

- особо охраняемые природные территории
- граница существующего публичного сервитута

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недк	Подпись	Дата
Разраб.		Денисова			02.22
Проверил.		Ромашихин			02.22
Н.контр.		Ромашихин			02.22
ГИП		Мошкин			02.22

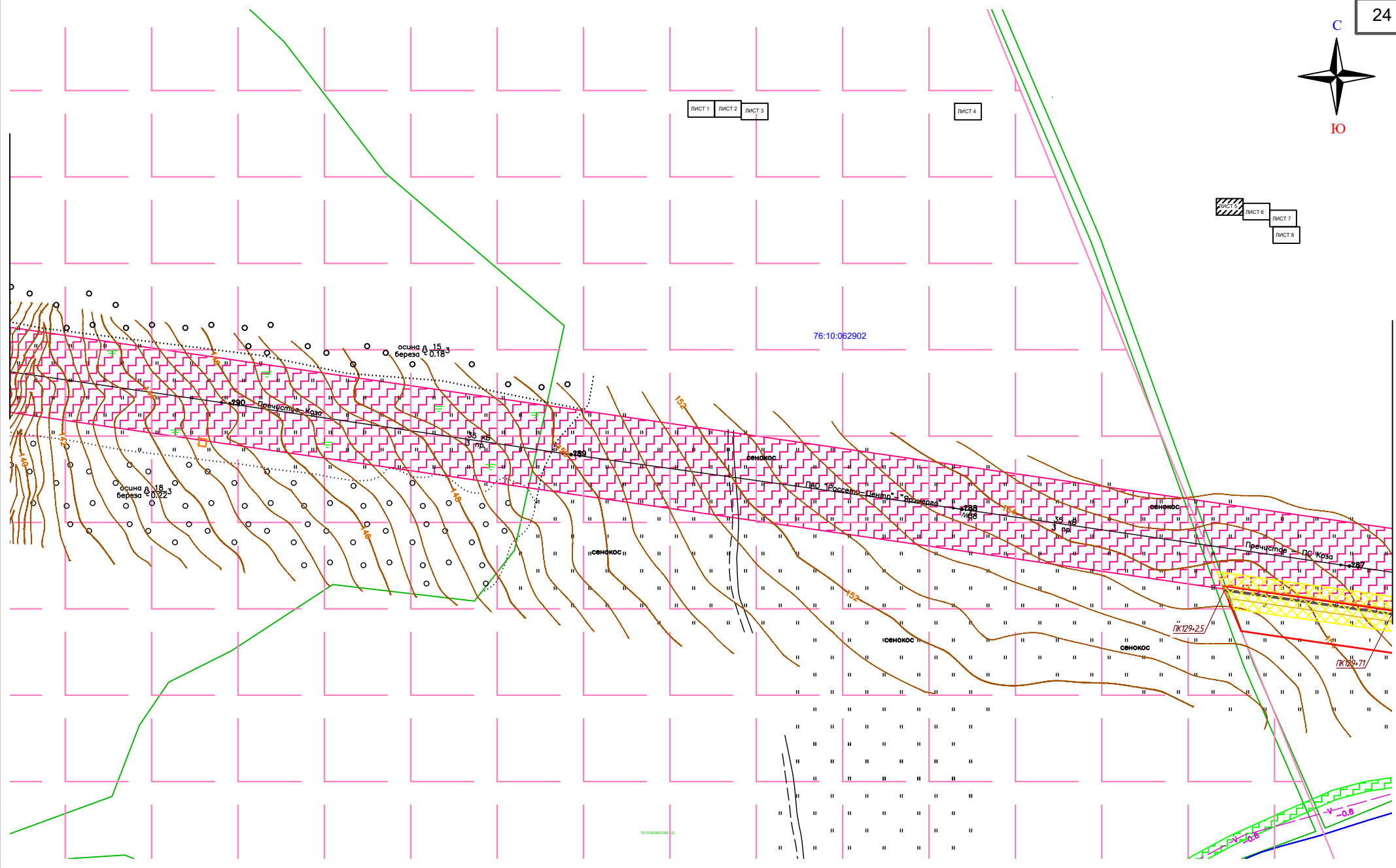
2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2		
Строительство объекта "Газопровод межпоселковый с. Коза – дер. Пустынь – дер. Починок – с. Николо-Гора Первомайского района Ярославской области"		
Проект планировки территории	Стадия	Лист
	П	4
		8
Схема границ зон с особыми условиями использования территории М1:1000		



ЛИСТ 1 ЛИСТ 2 ЛИСТ 3

ЛИСТ 4

ЛИСТ 5 ЛИСТ 6 ЛИСТ 7 ЛИСТ 8



линия соединения с листом 6

Согласовано  
Изм. N подл.  
Подпись и дата  
Взам. инв. N

- Условные обозначения:**
- ось проектируемого объекта
  - граница кадастрового квартала
  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - границы существующих земельных участков
  - номер земельного участка по данным государственного кадастра недвижимости

- охранная зона проектируемого объекта
- зона градостроительных ограничений
- охранная зона ЛЭП
- полоса отвода автомобильной дороги
- охранная зона существующего газопровода
- охранная зона кабелей связи
- охранная зона водопровода
- водоохранная зона

- особо охраняемые природные территории
- граница существующего публичного сервитута

Изм.	Кол.у.	Лист	Видок	Подпись	Дата
Разраб.	Денисова				02.22
Проверил.	Ромашкин				02.22
Н.контр.	Ромашкин				02.22
ГИП	Мошкин				02.22

2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2

Строительство объекта "Газопровод межпоселковый с. Коза – дер. Пустынь – дер. Починок – с. Никола-Гора Первомайского района Ярославской области"

Проект планировки территории

Ступень: I

Схема границ зон с особыми условиями использования территории М1:1000

Стадия	Лист	Листов
П	5	8

Формат А2

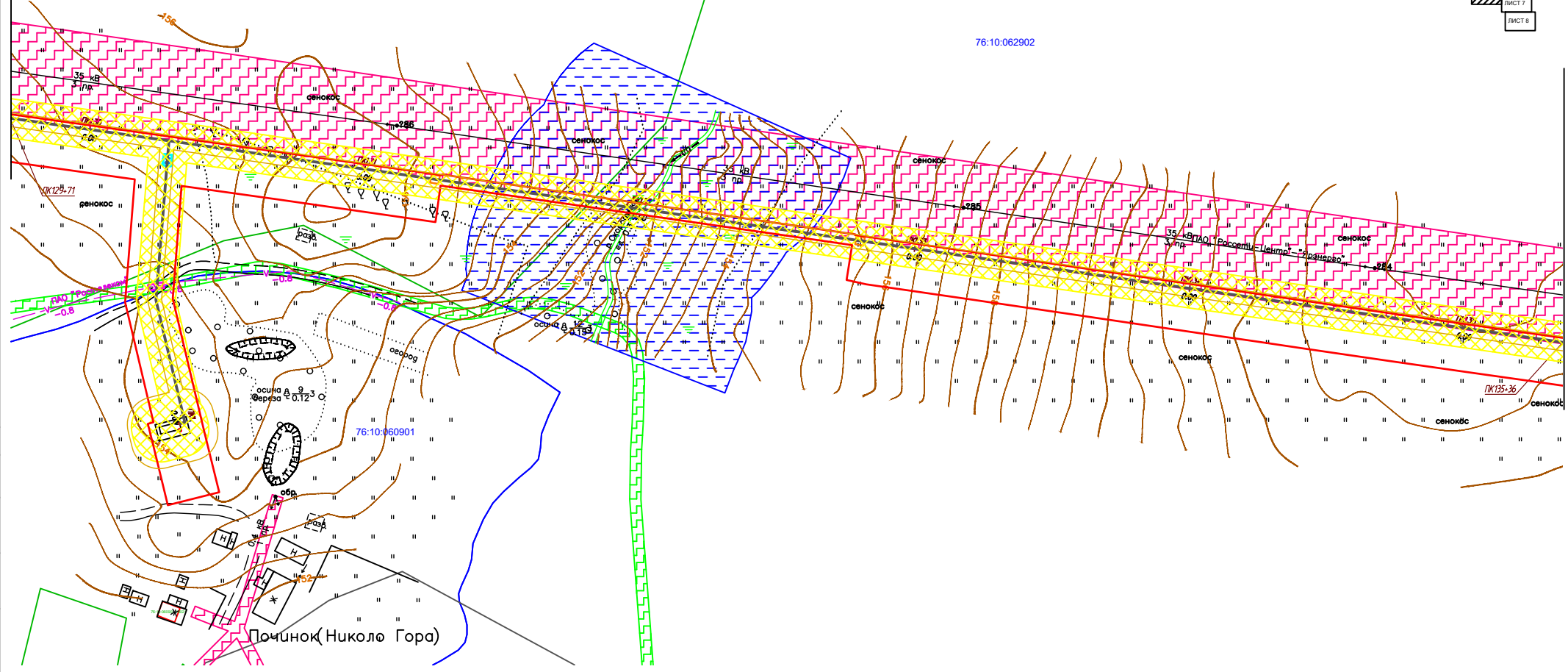


линия соединения с листом 5

ЛИСТ 1 ЛИСТ 2 ЛИСТ 3

ЛИСТ 4

ЛИСТ 5 ЛИСТ 6 ЛИСТ 7 ЛИСТ 8



линия соединения с листом 7

Согласовано  
И.И.И. И.И.И. И.И.И.  
Взам. инв. N  
Подпись и дата

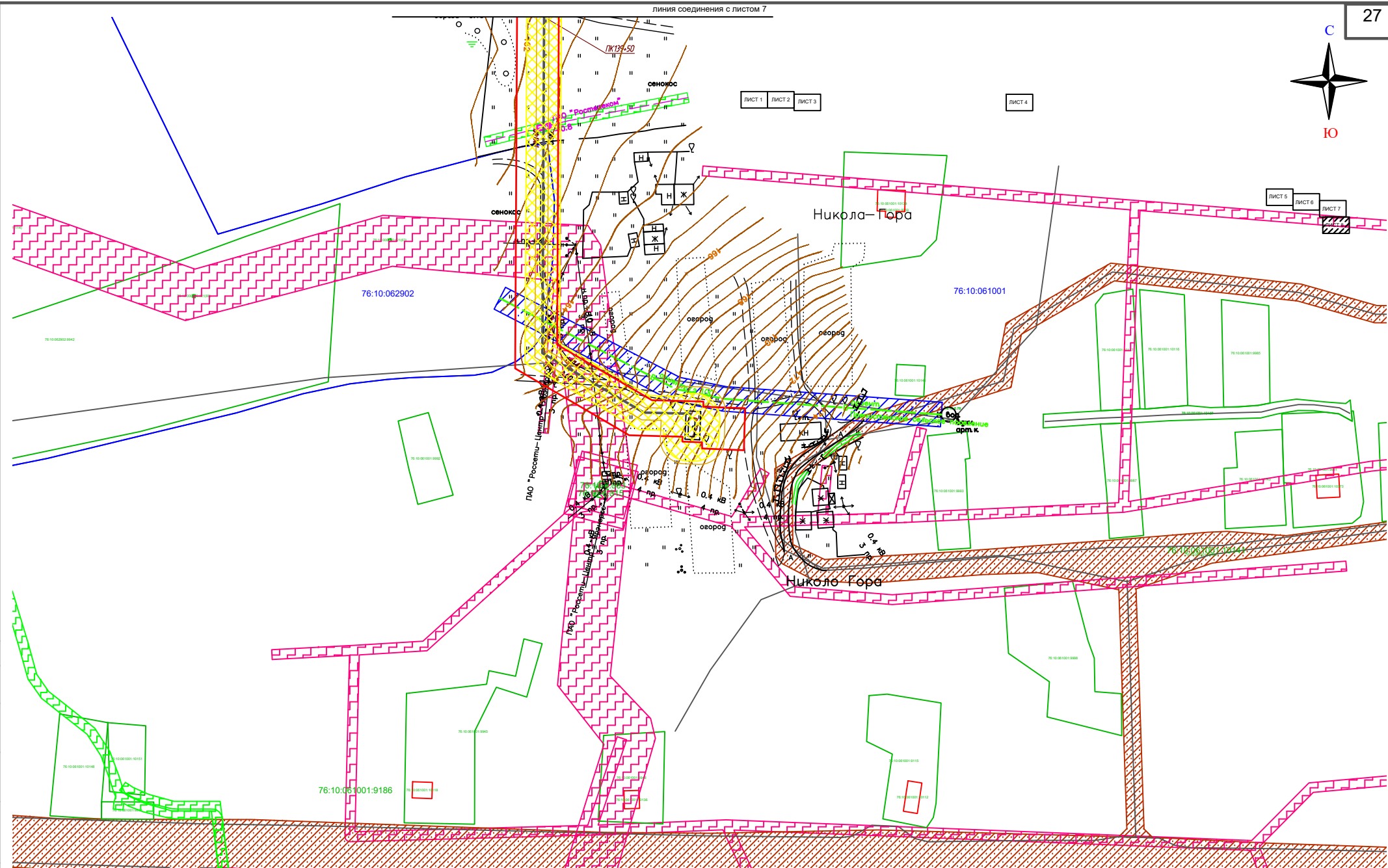
- Условные обозначения:**
- ось проектируемого объекта
  - граница кадастрового квартала
  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - границы существующих земельных участков
  - охранная зона проектируемого объекта
  - зона градостроительных ограничений
  - охранная зона ЛЭП
  - полоса отвода автомобильной дороги
  - охранная зона существующего газопровода
  - охранная зона кабелей связи
  - охранная зона водопровода
  - водоохранная зона
  - особо охраняемые природные территории
  - граница существующего публичного сервитута
- 2101040104-56  
номер земельного участка по данным государственного кадастра недвижимости

					2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2		
					Строительство объекта "Газопровод межпоселковый с. Коза – дер. Пустынь – дер. Починок – с. Никола-Гора Первомайского района Ярославской области"		
					Проект планировки территории		
					Стадия Лист Листов		
					П 6 8		
					Схема границ зон с особыми условиями использования территории М1:1000		
Изм.	Кол.у.	Лист	Видок	Подпись	Дата		
Разраб.	Денисова				02.22		
Проверил.	Ромашкин				02.22		
Н.контр.	Ромашкин				02.22		
ГИП	Мошкин				02.22		









ЛИСТ 1    ЛИСТ 2    ЛИСТ 3    ЛИСТ 4    ЛИСТ 5    ЛИСТ 6    ЛИСТ 7

- Условные обозначения:**
- ось проектируемого объекта
  - граница кадастрового квартала
  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - границы существующих земельных участков
  - номер земельного участка по данным государственного кадастра недвижимости

- охранная зона проектируемого объекта
- зона градостроительных ограничений
- охранная зона ЛЭП
- полоса отвода автомобильной дороги
- охранная зона существующего газопровода
- охранная зона кабелей связи
- охранная зона водопровода
- водоохранная зона

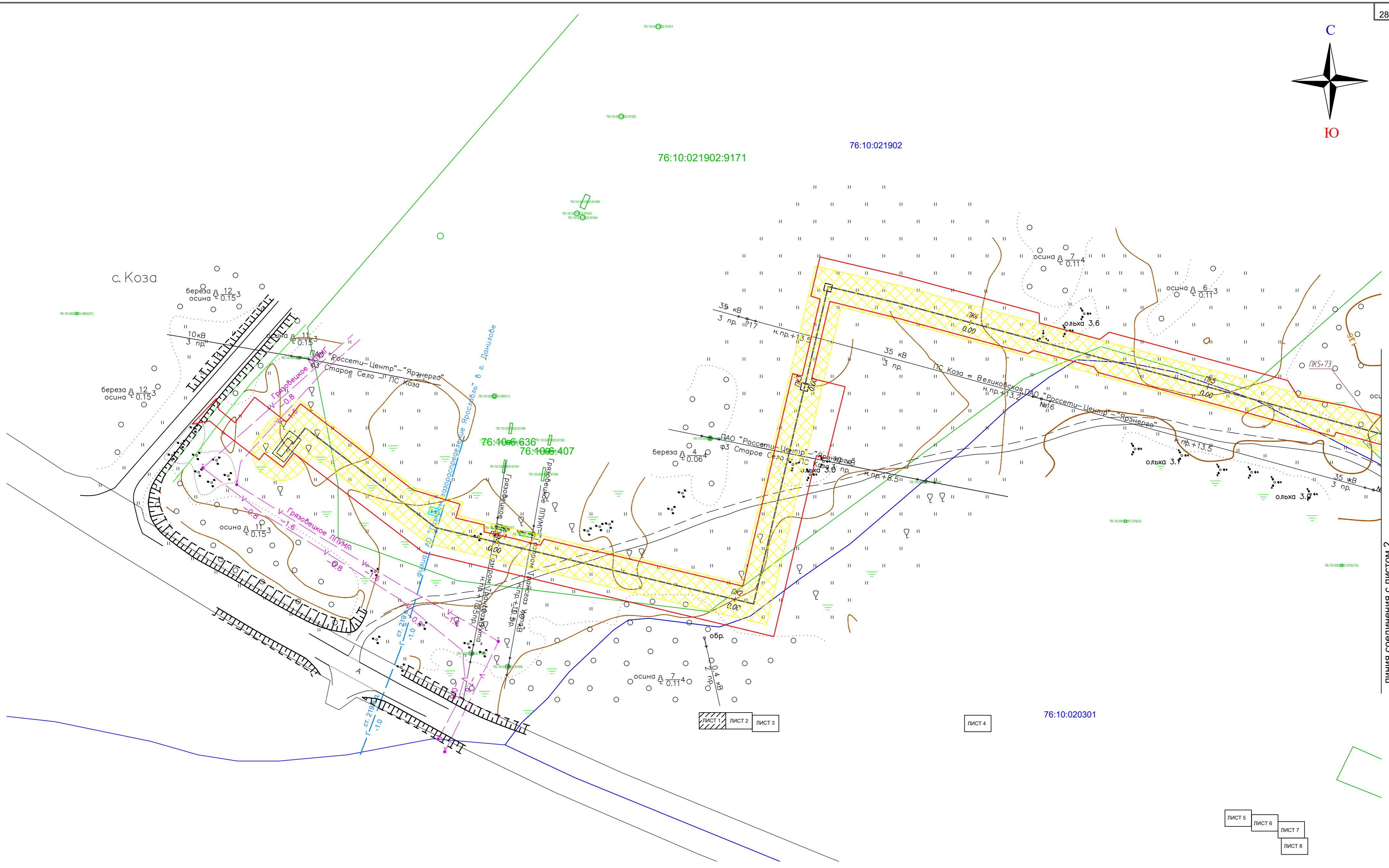
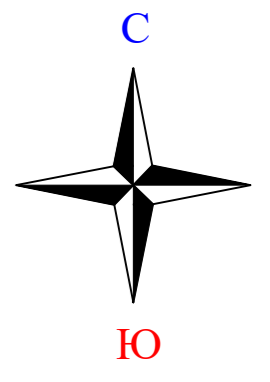
- особо охраняемые природные территории
- граница существующего публичного сервитута

					2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2			
					Строительство объекта "Газопровод межпоселковый с. Коза – дер. Пустынь – дер. Починок – с. Никола-Гора Первомайского района Ярославской области"			
					Проект планировки территории			
					Схема границ зон с особыми условиями использования территории М1:1000			
Изм.	Кол.у.	Лист	Видок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Денисова				02.22	П	8	8
Проверил.	Ромашкин				02.22			
Н.контр.	Ромашкин				02.22			
ГИП	Мошкин				02.22			



Согласовано  
И.И.И. И.И.И. И.И.И.  
Взам. инв. N  
Подпись и дата





Согласовано  
Изм. инв. N  
Подпись и дата  
Инв. N подл.

- Условные обозначения:**
- ось проектируемого объекта
  - граница кадастрового квартала
  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - зона градостроительных ограничений
- Проектные отметки по рельефу и отметки существующего рельефа совпадают.

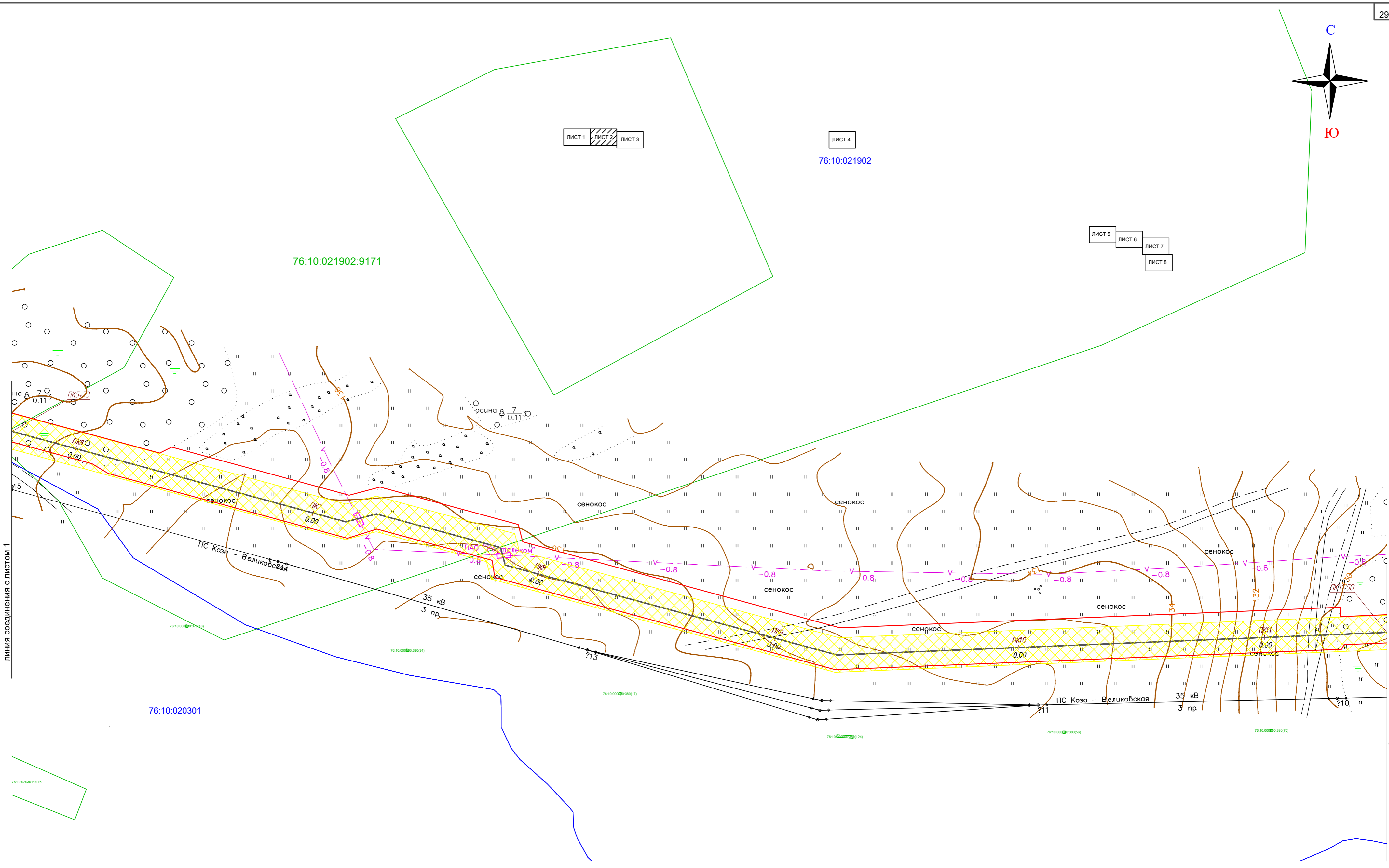
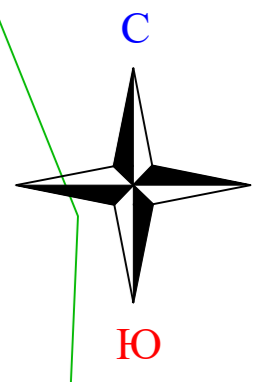
ЛИСТ 1 ЛИСТ 2 ЛИСТ 3

ЛИСТ 4

ЛИСТ 5  
ЛИСТ 6  
ЛИСТ 7  
ЛИСТ 8


					2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2				
					Строительство объекта "Газопровод межпоселковый с. Коза – дер. Пустынь – дер. Починок – с. Николо-Гора Первомайского района Ярославской области"				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недк	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Денисова			<i>Денисова</i>	02.22		П	1	8
Проверил.	Ромашихин			<i>Ромашихин</i>	02.22	Схема использования территории в период подготовки ППТ М1:1000			
Н.контр.	Ромашихин			<i>Ромашихин</i>	02.22				
ГИП	Мошкин			<i>Мошкин</i>	02.22				



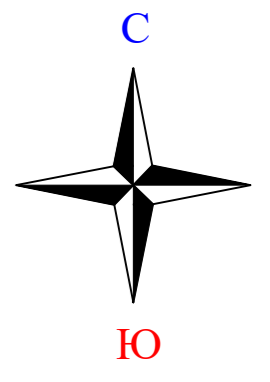


Согласовано  
Взам. инв. N  
Подпись и дата  
Инв. N подл.

- Условные обозначения:**
- ось проектируемого объекта
  - 76:10:021902 — граница кадастрового квартала
  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - зона градостроительных ограничений
- Проектные отметки по рельефу и отметки существующего рельефа совпадают.

2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2									
Строительство объекта "Газопровод межпоселковый с. Коза – дер. Пустынь – дер. Починок – с. Николо-Гора Первомайского района Ярославской области"									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Денисова		<i>[Signature]</i>	02.22	Схема использования территории в период подготовки ППТ М1:1000			
Проверил.		Ромашихин		<i>[Signature]</i>	02.22				
Н.контр.		Ромашихин		<i>[Signature]</i>	02.22				
ГИП		Мошкин		<i>[Signature]</i>	02.22				





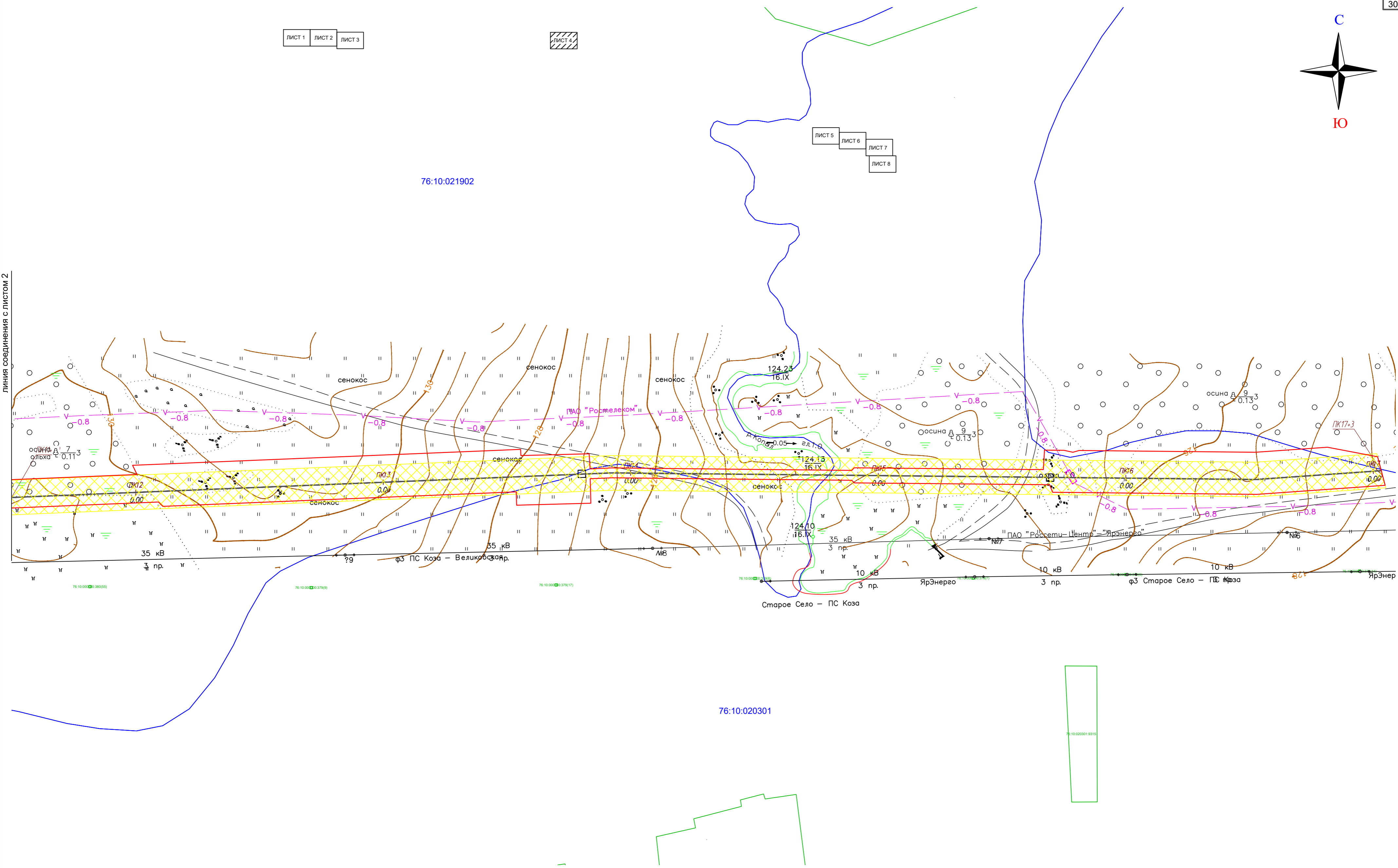
ЛИСТ 1 ЛИСТ 2 ЛИСТ 3

ЛИСТ 4

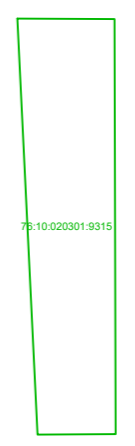
ЛИСТ 5 ЛИСТ 6 ЛИСТ 7 ЛИСТ 8

76:10:021902

линия соединения с листом 2



76:10:020301



Согласовано  
Изм. инв. N  
Подпись и дата  
Инв. N подл.

Условные обозначения:

- ось проектируемого объекта
- 76:10:021902 — граница кадастрового квартала
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- зона градостроительных ограничений

Проектные отметки по рельефу и отметки существующего рельефа совпадают.

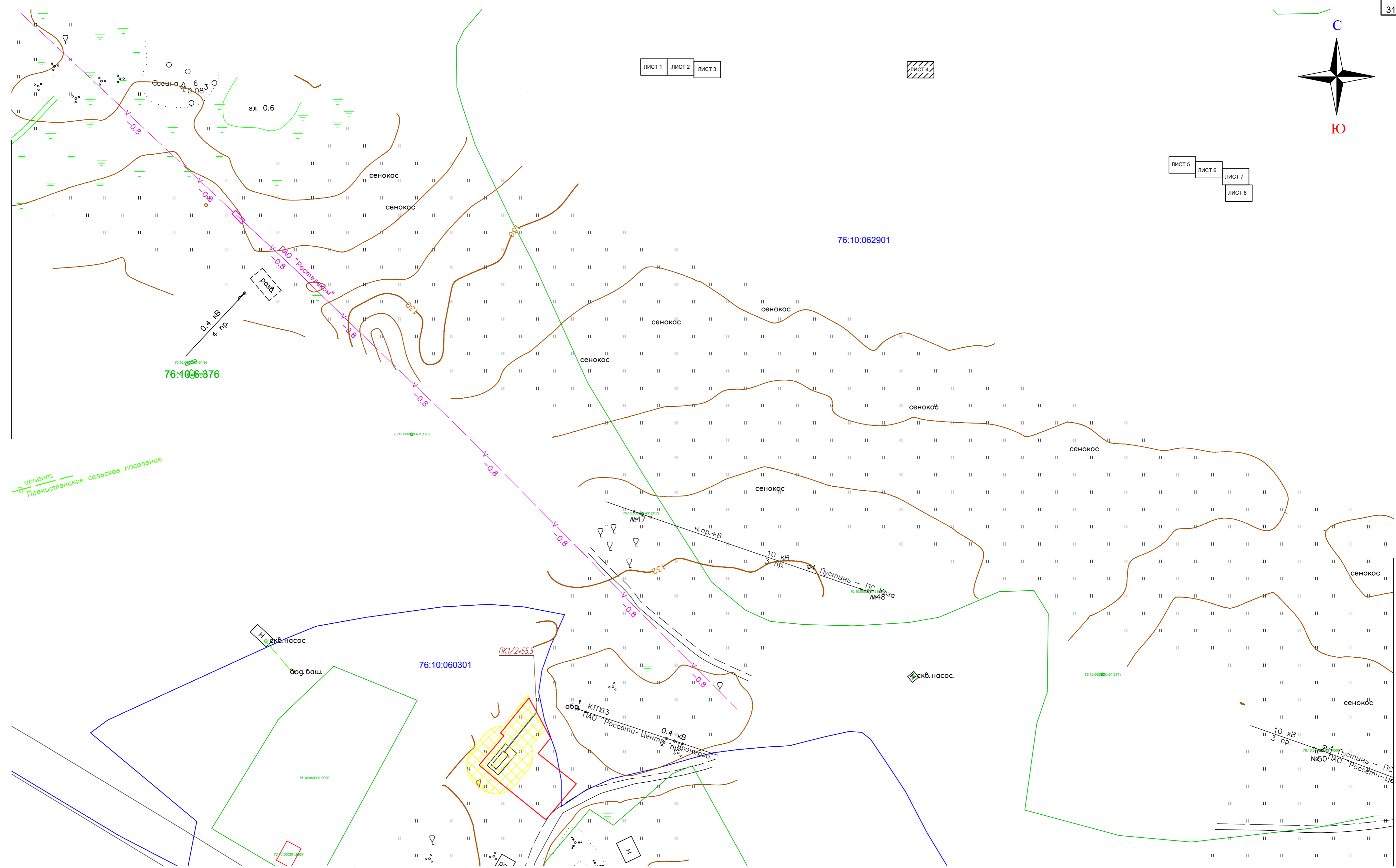
2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2				
Строительство объекта "Газопровод межпоселковый с. Коза – дер. Пустынь – дер. Починок – с. Николо-Гора Первомайского района Ярославской области"				
Изм. Кол.уч.	Лист	Недк	Подпись	Дата
Разраб.	Денисова		<i>Денисова</i>	02.22
Проверил.	Ромашихин		<i>Ромашихин</i>	02.22
Н.контр.	Ромашихин		<i>Ромашихин</i>	02.22
ГИП	Мошкин		<i>Мошкин</i>	02.22
Проект планировки территории			Стадия	Лист
			П	3
Схема использования территории в период подготовки ППТ М1:1000			Листов	8



ЛИСТ 1    ЛИСТ 2    ЛИСТ 3



ЛИСТ 5    ЛИСТ 6    ЛИСТ 7    ЛИСТ 8



ориентир  
Прецистенское сельское поселение

Согласовано  
Взам. инв. N  
Подпись и дата  
Инв. N подл.

- Условные обозначения:**
- ось проектируемого объекта
  - граница кадастрового квартала
  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - зона градостроительных ограничений

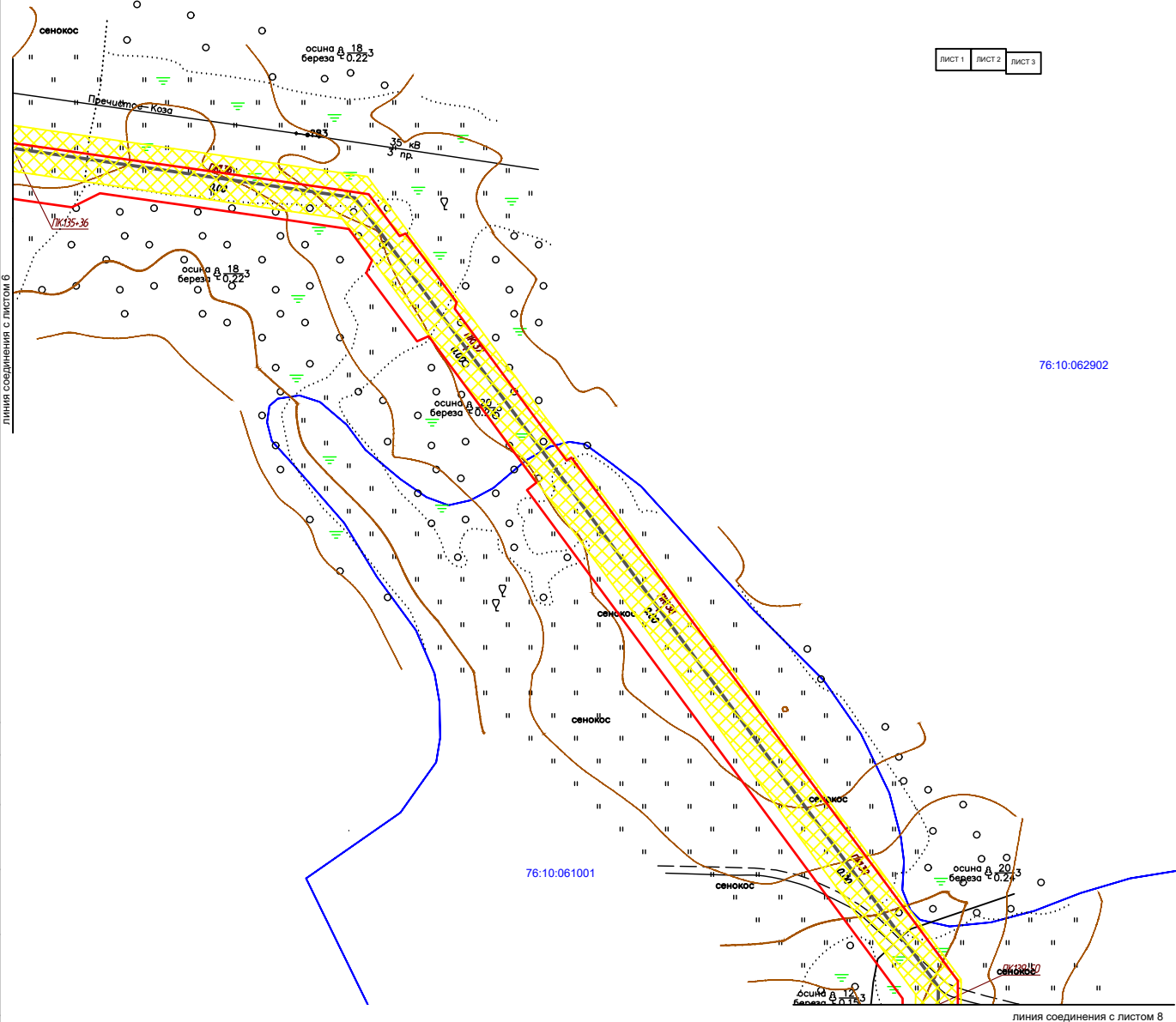
Проектные отметки по рельефу и отметки существующего рельефа совпадают.

2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2									
Строительство объекта "Газопровод межпоселковый с. Коза – дер. Пустынь – дер. Починок – с. Николо-Гора Первомайского района Ярославской области"									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Денисова		<i>[Signature]</i>	02.22	Схема использования территории в период подготовки ППТ М1:1000			
Проверил.		Ромашихин		<i>[Signature]</i>	02.22				
Н.контр.		Ромашихин		<i>[Signature]</i>	02.22				
ГИП		Мошкин		<i>[Signature]</i>	02.22				









ЛИСТ 1 ЛИСТ 2 ЛИСТ 3

ЛИСТ 4

ЛИСТ 5 ЛИСТ 6 ЛИСТ 7 ЛИСТ 8

76:10:062902


76:10:061001

линия соединения с листом 8

**Условные обозначения:**

- ось проектируемого объекта
- граница кадастрового квартала
- 76:10:021902 — граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- зона градостроительных ограничений

Проектные отметки по рельефу и отметки существующего рельефа совпадают.

					2456.081.П.0/0.1289-ППТ.2			
					Строительство объекта "Газопровод межлеселковий с. Кося – дер. Пустынь – дер. Починок – с. Николо-Гора Первомайского района Ярославской области"			
Изм. Кол.ч.	Лист	Челок	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Денисова		<i>[Signature]</i>	02.22		П	7	8
Проверил.	Ромашин		<i>[Signature]</i>	02.22	Схема использования территории в период подготовки ППТ М1:1000			
Н.контр.	Ромашин		<i>[Signature]</i>	02.22				
ГИП	Мошкин		<i>[Signature]</i>	02.22				

Согласовано  
Изм. N подл.  
Подпись и дата  
Взам. инв. N







АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.02.2022 г.

№ 58

р.п. Пречистое

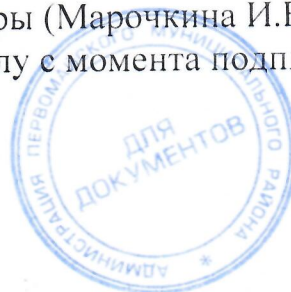
**О подготовке документации  
по планировке территории**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Первомайского муниципального района Ярославской области, в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выполнения задач в области градостроительства, обеспечения при осуществлении градостроительной деятельности благоприятных условий жизнедеятельности, а также прав и законных интересов физических и юридических лиц, на основании заявления ООО «Газпром Межрегионгаз», в лице представителя Березкиной Светланы Павловны,

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Организовать подготовку документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый с. Коза – дер. Пустынь – дер. Починок – с. Николо-Гора Первомайского района Ярославской области».
2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории для линейного указанного в пункте 1 настоящего постановления. (Прилагается)
3. Установить, что предложения физических и (или) юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержания документации по планировке территории, указанных в пункте 1 настоящего постановления, направляются в Отдел строительства, архитектуры и развития инфраструктуры Администрации Первомайского муниципального района (п. Пречистое, ул. Ярославская д.90, кабинет № 7) в течение 10 календарных дней со дня официального опубликования настоящего постановления.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Призыв», разместить на официальном сайте Администрации Первомайского муниципального района в сети интернет.
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации Первомайского муниципального района по строительству и развитию инфраструктуры (Марочкина И.В.)
6. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Временно исполняющий полномочия  
главы муниципального района



Е.И.Кошкина

**УТВЕРЖДЕНО**

Постановлением Администрации  
Первомайского муниципального района  
(вид документа органа, уполномоченного на принятие решения о  
подготовке документации по планировке территории)  
от « 02 » февраля 2021 г. № 58

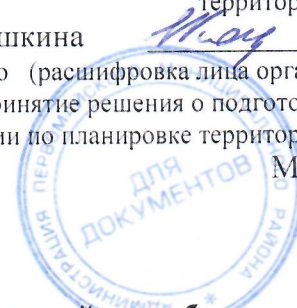
(дата и номер документа о принятии решения о подготовке  
документации по планировке территории)

Временно исполняющий полномочия  
главы Первомайского муниципального района  
(должность уполномоченного лица органа, уполномоченного на  
принятие решения о подготовке документации по планировке  
территории)

Е.И.Кошкина

(подпись уполномоченного (расшифровка лица органа,  
уполномоченного подписи) на принятие решения о подготовке  
документации по планировке территории)

М.П.



**ЗАДАНИЕ**

**на разработку документации по планировке территории линейного объекта:**  
**«Газопровод межпоселковый с. Коза – дер. Пустынь – дер. Починок – с. Николо-Гора Первомайского района Ярославской области»**

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

Наименование позиции		Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром Межрегионгаз»
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	«Газопровод межпоселковый с. Коза – дер. Пустынь – дер. Починок – с. Николо-Гора Первомайского района Ярославской области», максимальное давление газа в точке подключения 0,6 МПа
5.	Муниципальный район (поселение), в отношении территории которого осуществляется подготовка документации по планировке территории	Первомайский муниципальный района Ярославской области
6.	Состав документации по планировке территории	Проект планировки территории: 1. Графическая часть:



	<ul style="list-style-type: none"><li>- схема размещения границ земельных участков, схема размещения газопровода М 1:1000;</li><li>- чертежи планировки территории М 1:1000;</li></ul> <p>2. Текстовая часть: Пояснительная записка с описанием и обоснованием проектных решений, площади охранной зоны и площади под строительство, ширины охранной зоны, зоны на период строительства, технико-экономические показатели территории.</p> <p>Проект межевания:</p> <p>1. Графическая часть:</p> <p>1.1. Чертежи межевания территории М 1:1000, на которых отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- границы существующих земельных участков;</li><li>- границы красных линий;</li><li>- границы формируемых земельных участков;</li><li>- границы частей земельных участков, предполагаемых к занятию линейным объектом,</li><li>- границы зон публичных сервитутов;</li><li>- границы зон с особыми условиями использования территорий;</li><li>- местоположение существующих объектов капстроительства;</li><li>- границы особо охраняемых территорий;</li><li>- границы территорий объектов культурного наследия;</li><li>- границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.</li></ul> <p>2. Текстовая часть:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- координатное описание точек границ земельных участков охранной зоны газопровода;</li><li>- перечень земельных участков, вовлекаемых в охранную зону проектируемого газопровода;</li><li>- сводная таблица земельных участков, по которым предполагается прохождение трассы газопровода</li></ul>
--	---





**Акционерное общество  
«Газпром газораспределение Ярославль»  
(АО «Газпром газораспределение Ярославль»)**

ул. Рыбинская, д. 20, Ярославль,  
Российская Федерация, 150014  
тел.: +7 (4852) 40-25-00, факс: +7 (4852) 40-26-26  
e-mail: info@yaroblgaz.ru, www.yaroblgaz.ru  
ОКПО 03310669, ОГРН 1027600677554, ИНН 7604012347, КПП 760401001  
08.06.2021 № АБ-12/01/1683  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Главному инженеру  
ООО «Газпром проектирование»**

**Д.Г. Репину**

603950, Российская Федерация,  
Нижегородская область,  
г. Нижний Новгород,  
ул. Алексеевская, д.26

## ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

**Заказчик:** ООО «Газпром проектирование».

**Основание для выдачи технических условий:** обращение главного инженера ООО «Газпром проектирование» Д.Г. Репина от 07.05.2021г. № 03/2-4468.

**Информация о включении объекта в программу газификации:**

«Программа развития газоснабжения и газификации Ярославской области на период 2021-2025годы (п.38, перечня Программных мероприятий).

**Наименование объекта газификации:** *«Газопровод межпоселковый с. Коза – дер. Пустынь – дер. Починок – с. Никола-Гора Первомайского района Ярославской области» (код объекта 76/1398-1).*

**Месторасположение объекта газификации:** Ярославская область, Первомайский район.

**Установленный объем потребления природного газа:** определить в ходе проектирования.

**Давление газа в точке подключения:**

**Максимальное:** 0,6 МПа;

**Фактическое (расчётное):** определить в ходе проектирования.

**Участок подключения, диаметр, координаты газопровода в точке подключения):** *межпоселковый подземный газопровод высокого давления I категории (до 1,2 Мпа) Ø219 мм от ГРС Коза. Точка присоединения – стальной газопровод высокого давления I категории (до 1,2 Мпа) Ø219мм, проложенный от ГРС Коза на дер. Митино. Проектной организации рекомендуется согласовать точку подключения, узел врезки с филиалом АО «Газпром газораспределение Ярославль» в г. Данилове дополнительно.*

**Материал трубы в точке подключения:** сталь Ø219\*6мм ГОСТ 10705-80, изоляция весьма усиленная.

**Наличие блуждающих токов и коррозионная (включая биокоррозионную) агрессивность грунта в точке подключения**

**(наличие ЭХЗ):** определяется по результатам инженерно-геологических изысканий (ГОСТ 9.602-2016).

**Общие инженерно-технические требования:**

1. До начала проектирования оформить все исходно-разрешительные документы в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ.
2. Газоснабжение осуществить согласно проекту. Проект газоснабжения выполнить в системе координат МСК-76 силами специализированной проектной организации в соответствии с требованиями СП 62.13330-2011 «Газораспределительные системы» (актуализированная редакция СНиП 42-01-2002), Постановления Правительства РФ от 16 февраля 2008г №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и других нормативных документов
3. Строительно-монтажные и пуско-наладочные работы должны выполняться организациями, имеющими право на соответствующие виды работ.
4. Трассу газопровода запроектировать и построить с учетом удобства и доступности его технического обслуживания.
5. Рекомендуется проверить разработанный проект газоснабжения на соответствие выданным техническим условиями в ПТО и СПГ (участок ЭХЗ, участок ГРП) филиала АО «Газпром газораспределение Ярославль» в г. Данилове.
6. Проект подлежит регистрации в ПТО АО «Газпром газораспределение Ярославль», в срок не позднее 24 месяцев с даты выдачи технических условий. Для регистрации предоставить контрольный экземпляр проекта. В случае превышения указанного срока технические условия могут быть пересмотрены с целью учета изменений требований нормативно-технических документов или режимов работы системы газоснабжения, на основании которых технические условия были выданы. В случае разработки проекта с помощью электронного программного обеспечения, предоставить копию проекта на электронном носителе в формате DWG.
7. Проектная документация подлежит экспертизе в установленном порядке.
8. Технические устройства и материалы, предусмотренные проектом, должны иметь сертификаты соответствия, рекомендовано иметь сертификат Системы добровольной сертификации ГАЗСЕРТ, эксплуатационно-техническую документацию, а трубы – сертификаты заводов-изготовителей.
9. В проекте предусмотреть охранные зоны газопроводов, пунктов редуцирования газа и устройств электрохимической защиты (преобразователь, кабельные линии, анодное заземление).

**Основные требования:**

Проектом предусмотреть:

1. Мероприятия, обеспечивающие подачу газа потребителю в необходимом объеме и требуемых параметров в соответствии с СП 42-101-2003.

2. Установку у места врезки головного ПРГ (далее ГПРГ), с двумя линиями редуцирования, с отоплением (газовый котел), понижающего давление с 1,2 Мпа до 0,6 Мпа.
3. Строительство межпоселкового газопровода высокого давления II категории (до 0,6 МПа) с. Коза – дер. Пустынь – дер. Починок – с. Никола-Гора Первомайского района Ярославской области.
4. Максимально предусмотреть использование полиэтиленовых труб. При проектировании стальных газопроводов или их подземных участков предусмотреть в качестве изоляции - экструдированный полиэтилен.
5. Диаметры проектируемого межпоселкового газопровода с учетом подключения к ним всех потребителей, определенных «Схемой газоснабжения и газификации Ярославской области». Объемы потребления и количество перспективных потребителей уточнить при разработке данного проекта и согласовать с Администрацией Первомайского муниципального района Ярославской области.
6. Установку отключающего устройства (шаровой кран) у места врезки.
7. Установку в д. Пустынь, дер. Починок, с. Никола-Гора, ГРПБ с двумя линиями редуцирования, понижающих давление с 0,6МПа до 0,3Мпа, с отоплением (газовый котёл), оборудованного системой АСУ ТП РГ на базе многофункционального комплекса телеметрии МКТ- «ССофт:Сигнал»-Ш-С-СИ(СА) v.Prof 6, с узлом учета расхода газа (в составе АСУ ТП РГ с измерительным комплексом и системой телеметрии для передачи данных о давлении, температуре, сигнализации ПЗК, дверей, системы «свой-чужой» и других параметров в диспетчерский пункт филиала АО «Газпром газораспределение Ярославль» в г. Данилове. Средства АСУ ТП РГ и перечень контролируемых параметров разработать согласно разделу «Автоматизированные системы управления процессом распределения газа» СП 42-101-2003 и согласовать с АО «Газпром газораспределение Ярославль». При проектировании средств АСУ ТП РГ выполнить технические требования АО «Газпром газораспределение» к разработке системы телеметрии ШРП (утвержденные ОАО «Газпромрегионгаз» 27.07.2009г);
8. Устройство площадок под ГРПБ из твердого покрытия.
9. Выбор мест размещения ГРПБ с учетом организованного подъезда эксплуатационных служб специализированной организации или запроектировать подъездные пути.
10. Установку отключающих устройств (надземных, фланцевых, шаровых кранов) в обвязке каждого из проектируемых ГРПБ по высокому и среднему (низкому) давлению в едином ограждении.
11. Установку заглушек на выходах газопроводов среднего давления из проектируемых ГРПБ после отключающих устройств.
12. Для определения местонахождения полиэтиленового газопровода приборным методом выполнить требования п.п.5.6-5.7 СП 42-103-2003. Для межпоселкового газопровода в качестве провода-спутника **предусмотреть медный провод в изоляции сечением 4 мм<sup>2</sup>**. Опознавательные столбы выполнить в соответствии с СП 42-101-2003 п.4.20. При проектировании газопроводов из полиэтиленовых труб предусмотреть установку «маркеров» в характерных точках газопроводов. Рекомендуются применение



электронных маркеров, имеющих индивидуальный идентификационный номер, в соответствии с п.4.8.4 ГОСТ Р 55473-2019 «Системы газораспределительные. Сети газораспределения природного газа. Часть1. Полиэтиленовые газопроводы».

13. Герметизацию вводов и выпусков инженерных коммуникаций в подвальных помещениях зданий любого назначения, расположенных в радиусе 50-ти метров от проектируемых подземных газопроводов.

14. Все переходы газопровода через искусственные (автомобильные, ж/д дороги, насыпи и т.п.) и естественные преграды (реки, овраги и т.п.) выполнить в соответствии с требованиями СП 42-10-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

15. В части защиты от коррозии стальных газопроводов:

15.1. Защиту надземных газопроводов от атмосферной коррозии выполнить в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы» (актуализированная редакция СНиП 42-01-2002).

15.2. При необходимости проектирования электрохимзащиты, данным разделом проекта рекомендовано предусмотреть:

- станцию марки «Тверца» в защитном кожухе со встроенной телеметрией;
- электроды сравнения типа «ЭНЕС-3М» - изготовитель ОАО «Ставропольский радиозавод «Сигнал»;
- блоки диодно-резисторные типа БДР-М2-15/25-1И-У1 – изготовитель ОАО «Концерн ЭНЕРГОМЕРА» г. Ставрополь;
- коммутационно-измерительные пункты типа «ЭНЕРГОМЕРА» КИП-Х-Х-1,3-УХЛ1 с трассоискателем и креплением для БДР – изготовитель «ЭНЕРГОМЕРА» г. Ставрополь;
- анодные заземлители типа «Менделеевец»;
- медный дренажный кабель – типа ВБбШв.

15.3. В случае проектирования подземных газопроводов, стальных футляров и стальных вставок полиэтиленовых газопроводов, провести изыскательские работы по определению коррозионной агрессивности грунта (включая биокоррозионную агрессивность грунта) и определению наличия блуждающих токов в границах коридора проектируемых газопроводов. Методы защиты от коррозии принять в соответствии с требованиями ГОСТ 9.602-2016 и РД 153-39.4-091-01.

15.4. При необходимости катодной поляризации подземных газопроводов, предусмотреть преобразователи, работающие в автоматизированной системе дистанционного контроля и управления (АСДКУ) с коэффициентом пульсации выходного напряжения и тока не более 3%, контактное устройство (КУ) на газопроводе с медно-сульфатным электродом сравнения длительного действия, кабель обратной связи от КУ до преобразователя, для обеспечения работы АСДКУ.

15.5. Предусмотреть установку стационарных контрольно-измерительных пунктов:

- на стальных участках проектируемых полиэтиленовых газопроводов;

- на проектируемом стальном газопроводе в соответствии с требованиями НТД.
- 15.6. В проекте применять изолирующие соединения, неразъемные по диэлектрику.
- 15.7. Для реализации технических решений рекомендовано использовать:
  - альбом 5.905-32.07, в.1 и в.2 «Узлы и детали электрозащиты инженерных сетей от коррозии», ОАО институт «МосгазНИИпроект»;
  - альбомы УПР. ЭХЗ-01-2007 «Узлы и детали установок электрохимической защиты подземных коммуникаций от коррозии»; УПР. ЭХЗ-02-2007 «Типовые схемы электрохимической защиты от коррозии», ДООАО «Газпроектинжиниринг».
- 15.8. В проектно-сметной документации учесть весь комплекс пуско-наладочных работ системы электрохимической защиты газопроводов.
- 15.9. Проект (раздел) защиты от коррозии предварительно согласовать с подразделением ЭХЗ филиала АО «Газпром газораспределение Ярославль» в г. Данилове.

#### **Требования к охране окружающей среды:**

После окончания производства работ строительная организация выполняет мероприятия по восстановлению проектного или природного рельефа местности, рекультивацию земли, нарушенной при производстве работ.

#### **Дополнительные требования:**

**Последующая газификация объектов капитального строительства осуществляется в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения (утв. Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314).**

1. Строительный надзор за строительством со стороны Заказчика осуществлять персоналом, имеющим соответствующий допуск, или до начала строительства заключить договор на ведение технического надзора со специализированной организацией.
2. Состав исполнительно-технической документации должен соответствовать РД-11-02-2006.
3. До начала строительства с проектной организацией заключить Договор на ведение авторского надзора.
4. Перед вводом объектов в эксплуатацию необходимо заключить договор со специализированной организацией на техническое и аварийное обслуживание газопровода и газового оборудования и на пуск газа.
5. Проектной документацией, в соответствии с п. 76 Технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления, утвержденного постановлением Правительства РФ от 29.10.2010 № 870, должны быть установлены продолжительность эксплуатации газопроводов, технических и технологических устройств, исходя из условия обеспечения безопасности объектов технического регулирования при прогнозируемых изменениях их характеристик и гарантий изготовителя технических и технологических устройств.

6. В случае проектирования полиэтиленовых газопроводов рекомендуется применение марки ПЭ 100.

7. При разработке проекта учесть в пояснительной записке, что врезка построенного газопровода будет производиться эксплуатационной организацией после его приёмки в соответствии со ст.55 ГК РФ и получения разрешения на его ввод в эксплуатацию.

**Срок действия технических условий: 3 года.**

**Заместитель генерального директора  
- главный инженер**

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and lines, positioned between the text on the left and the name on the right.

**А.Н. Болотов**





**ДЕПАРТАМЕНТ  
ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Комсомольская ул., д. 12,  
г. Ярославль, 150000  
Телефон (4852) 59-42-92  
Факс (4852) 59-47-02  
e-mail: dookn@yarregion.ru  
http://yarregion.ru/depts/dookn  
ОГРН 1157627011630,  
ИНН / КПП 7604281999 / 760401001

14.09.2021

№

ИХ. ЧЗ-5614/21

На № 06-ДСГ-15110 от 19.08.2021

Директору Департамента по  
проектированию систем  
газораспределения АО «ГК «ЕКС»

Л.А. Леженко

Долгоруковская ул., д. 19 стр. 8,  
г. Москва, 127006

office@aoeks.ru

d.shalukha@aoeks.ru

О предоставлении информации

Уважаемая Людмила Анатольевна!

На Ваш запрос сообщаем, что участок проведения проектно-изыскательских работ по объекту: «Газопровод межпоселковый с. Коза – дер. Пустынь – дер. Починок – с. Николо-Гора Первомайского района Ярославской области», код стройки 76/1398-1, расположен вне зон охраны, вне защитных зон объектов культурного наследия.

В границах испрашиваемого участка отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также выявленные объекты культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), департамент не располагает. Учитывая изложенное, при осуществлении на указанном участке, изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, в соответствии со статьями 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), подпунктом д) пункта 11.1, пунктом 11.3 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, необходимо:

- провести государственную историко-культурную экспертизу земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- представить в департамент документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты

исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границах земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия департаментом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в департамент на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной департаментом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

И.о. директора департамента



Н.Л. Грушевская

Яблокова Татьяна Игоревна  
(4852) 59-47-70





**ДЕПАРТАМЕНТ ВЕТЕРИНАРИИ  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Чехова, д.5, г. Ярославль, 150054  
Телефон (4852) 40-04-23  
Факс (4852) 78-57-65  
e-mail: [depvet@yarregion.ru](mailto:depvet@yarregion.ru)  
<http://yarregion.ru/depts/depvet/>  
ОКПО 12678902, ОГРН 1127604016231  
ИНН/КПП 7604233593 / 760601001  
10.09.2021 № ИХ.37- 1395/21

На № 06-ДСГ-16944 от 06.09.2021

Директору департамента  
по проектированию систем  
газораспределения  
АО «Группа Компаний «ЕКС»

Л.А. Леженко

**О местах расположения  
скотомогильников**

Уважаемая Людмила Анатольевна!

Департамент сообщает об отсутствии в общедоступном реестре скотомогильников (биотермических ям) Ярославской области официально зарегистрированных скотомогильников и других захоронений животных, неблагополучных по особо опасным заразным заболеваниям животных, на территории объекта газификации, а так же в радиусе 1000 метров на прилегающих к объекту территориях расположенного: село Коза – деревня Пустынь – деревня Починок – село Николо – Гора, Первомайский муниципальный район, Ярославская область.

С информацией о местах расположения скотомогильников на территории области Вы можете ознакомиться на странице департамента, на портале органов государственной власти Ярославской области в сети «Интернет»: [https://www.yarregion.ru/depts/deptvet/Pages/reestr\\_skot.aspx](https://www.yarregion.ru/depts/deptvet/Pages/reestr_skot.aspx)

Директор департамента

А.Л. Чавгун

Васильева Александра Олеговна  
8(4852)78-57-62





**ДЕПАРТАМЕНТ  
ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ  
И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Свободы ул., д. 62, г. Ярославль, 150014  
Тел. (4852)40-19-08 Факс (4852)40-02-28  
e-mail: doosp@yarregion.ru  
http://yarregion.ru/depts/doosp  
ОКПО 80694005, ОГРН 1077604014872,  
ИНН / КПП 7602060560 / 760401001

*07.09.2021 № ИА.25-06740/21*

На № 06-ДСГ-15108 от 19.08.2021

Директору департамента по  
проектированию систем  
газораспределения  
АО «ГК «ЕКС»

Л.А. Леженко

Долгоруковская ул., д. 19, стр. 8,  
г. Москва, 127006

[d.shalukha@aooks.ru](mailto:d.shalukha@aooks.ru)

**О предоставлении информации**

Уважаемая Людмила Анатольевна!

На Ваш запрос о предоставлении сведений для разработки проектной документации по объекту: «Газопровод межпоселковый с. Коза – дер. Пустынь – дер. Починок – с. Николо-Гора Первомайского района Ярославской области», департамент охраны окружающей среды и природопользования Ярославской области (далее – департамент) сообщает следующее.

На основании представленных картографических материалов объект изысканий частично расположен в границах особо охраняемой природной территории (далее – ООПТ) Ярославской области регионального значения – государственного природного заказника «Козский» (далее – заказник).

Заказник образован в соответствии с распоряжением исполкома Ярославского областного Совета депутатов трудящихся от 27.11.63 № 305-р. Границы заказника утверждены постановлением Правительства Ярославской области от 01.07.2010 № 460-п «Об утверждении Перечня особо охраняемых природных территорий Ярославской области и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации области и Правительства области» (пункт 1.10.1 Перечня). Режим особой охраны установлен Положением о заказнике «Козский», утвержденным постановлением Администрации области от 15.12.2003 № 247 «О государственных зоологических заказниках Ярославской области».

Режимом особой охраны территории заказника запрещаются любые виды деятельности, рекреационного и иного природопользования, влекущие за собой нарушение сохранности государственного природного заказника, а также противоречащие целям создания заказника.

Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства в границах заказника запрещены,

за исключением размещения линейных объектов в случаях, предусмотренных подпунктом 2.4.4 пункта 2.4 раздела 2 Положения о заказнике «Козский».

Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства осуществляются в специально выделенных зонах ограниченного хозяйственного использования (далее – ЗОХИ), которые выделяются постановлением Правительства области на основании положительного заключения государственной экологической экспертизы.

Выделение ЗОХИ в заказнике осуществляется в соответствии с постановлением Правительства области от 27.09.2012 № 981-п «Об утверждении Порядка создания, реорганизации и упразднения особо охраняемых природных территорий регионального значения в Ярославской области» (далее – Порядок). С Порядком можно ознакомиться в справочно-правовых системах или на странице сайта департамента в подразделе «Нормативные правовые документы» раздела «Особо охраняемые природные территории» [http://www.yarregion.ru/depts/doosp/Pages/Normativno\\_pravovie\\_documents.aspx](http://www.yarregion.ru/depts/doosp/Pages/Normativno_pravovie_documents.aspx).

Границы заказника сформированы в графической и координатной форме. Сведения о границах заказника внесены в ЕГРН. Учетный номер объекта в ЕГРН – 76.10.2.35. Границы заказника и основные кадастровые сведения о нем отражены на публичной кадастровой карте Росреестра.

С Перечнем ООПТ, схемами границ ООПТ, Положениями об ООПТ и другой полезной информацией об ООПТ можно ознакомиться на официальном сайте департамента охраны окружающей среды и природопользования Ярославской области <http://www.yarregion.ru/depts/doosp/default.aspx> в разделе «Особо охраняемые природные территории».

Первый заместитель директора  
департамента - заместитель главного  
государственного инспектора  
Ярославской области в области  
охраны окружающей среды



С.Г. Малыгин

Смирнова Надежда Николаевна  
(4852) 400-179



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993  
Тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10  
сайт: [www.mnr.gov.ru](http://www.mnr.gov.ru)  
e-mail: [minprirody@mnr.gov.ru](mailto:minprirody@mnr.gov.ru)  
телетайп 112242 СФЕН

Д.В. Шалухе  
(ООО «ГК «ЕКС»)

ул. Долгоруковская, д. 19, стр. 8,  
г. Москва, 127006

[d.shalukha@aooks.ru](mailto:d.shalukha@aooks.ru)

24.01.2022 № 15-61/789-ОГ

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
О наличии/отсутствии ООПТ вх. №  
19634-ОГ/61 от 19.08.2021 г.

Уважаемый Дмитрий Викторович!

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации рассмотрело Ваше обращение (вх. от 19.08.2021 № 19634-ОГ/61) о предоставлении информации о наличии особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения относительно испрашиваемого объекта и сообщает.

По сведениям, содержащимся в информационных ресурсах, испрашиваемый объект «Газопровод межпоселковый с. Коза – дер. Пустынь – дер. Починок – с. Николо-Гора Первомайского района Ярославской области» (код стройки 76/1398-1), не находится в границах ООПТ федерального значения и их охранных зон.

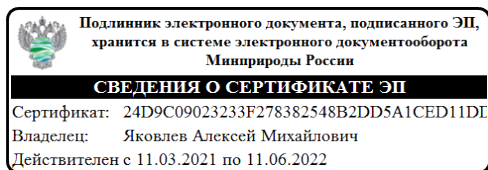
Вместе с тем обращаем внимание, что согласно абзацу девятому статьи 3 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» хозяйственная и иная деятельность юридических и физических лиц, оказывающая воздействие на окружающую среду, осуществляется на основе принципа презумпции экологической опасности планируемой хозяйственной и иной деятельности.

В случае затрагивания указанным объектом территорий, имеющих ограничения по использованию и подлежащих особой защите (водные объекты, водоохраные зоны и прибрежные защитные полосы, леса, объекты растительного и животного мира, занесенные в Красную книгу Российской Федерации, красные книги субъектов Российской Федерации), при проектировании и осуществлении работ необходимо руководствоваться положениями Водного кодекса Российской Федерации, Лесного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, иных законодательных и нормативно-правовых актов Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.

По вопросу получения информации о наличии ООПТ регионального значения, а также объектов растительного и животного мира, занесенных в красные



книги субъектов Российской Федерации, необходимо обращаться в органы исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации.



Заместитель директора Департамента  
государственной политики и  
регулирувания в сфере развития  
ООПТ

А.М. Яковлев

**Приложение 6. Перечень координат характерных точек границы территории,  
применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания  
территории**

<b>N</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>	<b>N</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	468632,4084	1329720,908	<b>644</b>	468432,857	1335404,221
<b>2</b>	468597,4078	1329766,597	<b>645</b>	468420,5965	1335419,699
<b>3</b>	468591,6153	1329785,706	<b>646</b>	468406,059	1335407,351
<b>4</b>	468585,96	1329783,985	<b>647</b>	468421,4422	1335388,326
<b>5</b>	468583,1562	1329795,576	<b>648</b>	468428,1732	1335380,381
<b>6</b>	468580,2409	1329795,576	<b>649</b>	468439,9944	1335390,395
<b>7</b>	468579,8075	1329797,989	<b>650</b>	468441,1361	1335389,048
<b>8</b>	468579,4866	1329799,647	<b>650.1</b>	468455,332	1335400,556
<b>9</b>	468578,949	1329801,542	<b>650.2</b>	468439,098	1335409,28
<b>10</b>	468578,5055	1329803,706	-	-	-
<b>11</b>	468577,1374	1329809,551	<b>341</b>	466497,5429	1341202,98
<b>12</b>	468576,8886	1329810,511	<b>342</b>	466492,36	1341238,86
<b>13</b>	468576,2323	1329812,834	<b>343</b>	466486,588	1341279,969
<b>14</b>	468575,641	1329815,583	<b>344</b>	466478,7745	1341335,626
<b>15</b>	468574,8994	1329818,458	<b>345</b>	466470,8187	1341391,149
<b>16</b>	468577,3571	1329819,82	<b>346</b>	466470,586	1341392,8
<b>17</b>	468572,2382	1329841,143	<b>347</b>	466470,8187	1341392,836
<b>18</b>	468572,0296	1329843,141	<b>348</b>	466468,7747	1341406,973
<b>19</b>	468558,21	1329900,706	<b>349</b>	466465,3419	1341430,722
<b>20</b>	468644,6925	1329920,96	<b>350</b>	466464,1976	1341438,637
<b>21</b>	468643,7188	1329924,813	<b>352</b>	466463,0531	1341446,556
<b>22</b>	468654,3285	1329927,312	<b>354</b>	466461,9613	1341454,095
<b>23</b>	468675,003	1329932,179	<b>356</b>	466461,3356	1341458,432
<b>24</b>	468676,2062	1329928,34	<b>357</b>	466458,4742	1341478,227
<b>25</b>	468692,1446	1329932,073	<b>358</b>	466457,3287	1341486,144
<b>26</b>	468683,9016	1329967,178	<b>359</b>	466456,1849	1341494,06
<b>27</b>	468669,2658	1330021,145	<b>360</b>	466453,3217	1341513,855
<b>28</b>	468665,2853	1330021,305	<b>361</b>	466451,034	1341529,689
<b>29</b>	468658,6477	1330045,779	<b>362</b>	466449,8907	1341537,608
<b>30</b>	468661,5427	1330049,623	<b>363</b>	466449,3226	1341541,53
<b>31</b>	468641,8513	1330122,231	<b>364</b>	466449,0987	1341541,495
<b>32</b>	468635,1431	1330126,426	<b>366</b>	466448,1669	1341547,937
<b>33</b>	468631,667	1330145,266	<b>367</b>	466445,6182	1341565,58
<b>34</b>	468611,313	1330220,317	<b>368</b>	466444,6165	1341572,498
<b>35</b>	468613,7412	1330225,219	<b>369</b>	466442,7753	1341585,142
<b>36</b>	468594,1818	1330297,341	<b>370</b>	466437,2346	1341622,938
<b>37</b>	468597,4877	1330309,913	<b>371</b>	466432,8078	1341653,02
<b>38</b>	468582,2541	1330366,086	<b>372</b>	466429,5933	1341674,81
<b>39</b>	468575,2219	1330367,91	<b>373</b>	466427,497	1341689,099
<b>40</b>	468540,2502	1330496,853	<b>374</b>	466425,0289	1341705,924
<b>41</b>	468548,5991	1330700,324	<b>375</b>	466420,6789	1341735,843
<b>42</b>	468544,7953	1330700,324	<b>376</b>	466416,6163	1341764,22
<b>43</b>	468547,6518	1330769,939	<b>377</b>	466413,6944	1341784,925
<b>44</b>	468551,381	1330768,122	<b>378</b>	466410,4352	1341807,774
<b>45</b>	468557,8114	1330924,836	<b>379</b>	466408,7177	1341819,788
<b>46</b>	468555,3049	1330924,939	<b>380</b>	466406,9386	1341832,262
<b>47</b>	468556,0443	1330952,522	<b>381</b>	466403,9534	1341853,248

<b>48</b>	468555,5524	1330952,546	<b>382</b>	466400,7015	1341876,164
<b>49</b>	468549,9205	1330952,9	<b>383</b>	466397,6773	1341896,786
<b>50</b>	468550,3097	1330961,574	<b>384</b>	466396,2779	1341906,135
<b>51</b>	468550,3097	1330962,39	<b>385</b>	466383,3673	1341915,656
<b>52</b>	468549,9361	1330998,414	<b>386</b>	466384,2047	1341917,492
<b>53</b>	468549,7725	1331014,421	<b>387</b>	466363,0219	1341933,232
<b>54</b>	468549,6057	1331030,421	<b>388</b>	466360,978	1341932,65
<b>55</b>	468549,3591	1331054,417	<b>389</b>	466314,1565	1341967,122
<b>56</b>	468549,3166	1331058,581	<b>390</b>	466315,1058	1341968,557
<b>57</b>	468550,3562	1331059,548	<b>391</b>	466153,8032	1342087,678
<b>58</b>	468549,6327	1331135,939	<b>392</b>	466013,0598	1342086,957
<b>59</b>	468557,5204	1331136,41	<b>393</b>	465990,4953	1342125,454
<b>59.1</b>	468557,44	1331144,31	<b>394</b>	465989,9219	1342146,424
<b>59.2</b>	468556,64	1331147,86	<b>395</b>	465987,804	1342146,424
<b>59.3</b>	468557,3768	1331150,399	<b>396</b>	465987,1964	1342163,413
<b>60</b>	468556,6458	1331221,593	<b>397</b>	465970,1282	1342162,894
<b>60.1</b>	468558,688	1331250,677	<b>398</b>	465970,8268	1342145,91
<b>60.2</b>	468554,83	1331270,93	<b>399</b>	465973,3209	1342145,873
<b>60.3</b>	468543,28	1331273,97	<b>400</b>	465973,6482	1342137,878
<b>763</b>	468539,6397	1331222,102	<b>401</b>	465975,6046	1342137,957
<b>764</b>	468540,4858	1331139,695	<b>402</b>	465976,198	1342116,257
<b>765</b>	468543,5232	1331138,479	<b>403</b>	466003,3652	1342069,908
<b>766</b>	468544,2704	1331059,628	<b>404</b>	466148,364	1342070,65
<b>767</b>	468545,3168	1331058,54	<b>405</b>	466305,0995	1341954,902
<b>768</b>	468545,3594	1331054,375	<b>406</b>	466307,3808	1341957,833
<b>769</b>	468545,6059	1331030,379	<b>407</b>	466352,5048	1341924,61
<b>770</b>	468545,7727	1331014,38	<b>408</b>	466350,9525	1341921,021
<b>771</b>	468545,9363	1330998,373	<b>409</b>	466372,002	1341905,38
<b>772</b>	468546,3097	1330962,365	<b>410</b>	466375,909	1341907,136
<b>773</b>	468546,3097	1330961,656	<b>411</b>	466385,566	1341900,014
<b>774</b>	468545,9549	1330952,946	<b>412</b>	466386,3014	1341895,1
<b>775</b>	468536,0556	1330953,211	<b>413</b>	466389,3186	1341874,527
<b>776</b>	468535,2516	1330923,222	<b>414</b>	466392,5692	1341851,62
<b>777</b>	468540,6369	1330923,077	<b>415</b>	466395,5529	1341830,644
<b>778</b>	468534,7809	1330780,36	<b>416</b>	466396,5979	1341823,318
<b>779</b>	468536,5306	1330778,61	<b>417</b>	466392,2766	1341814,669
<b>780</b>	468533,377	1330701,754	<b>418</b>	466393,6055	1341805,374
<b>781</b>	468531,5173	1330700,823	<b>419</b>	466396,8629	1341782,537
<b>782</b>	468531,4221	1330698,503	<b>420</b>	466399,7855	1341761,827
<b>783</b>	468523,2167	1330494,932	<b>421</b>	466403,8531	1341733,415
<b>784</b>	468560,7403	1330356,58	<b>422</b>	466408,2074	1341703,467
<b>785</b>	468567,7023	1330355,461	<b>423</b>	466410,677	1341686,631
<b>786</b>	468580,4091	1330308,605	<b>424</b>	466412,7754	1341672,329
<b>787</b>	468576,6426	1330296,659	<b>425</b>	466415,9889	1341650,546
<b>788</b>	468603,0137	1330199,42	<b>426</b>	466420,4143	1341620,472
<b>789</b>	468606,9926	1330192,81	<b>427</b>	466425,9528	1341582,693
<b>790</b>	468615,2918	1330162,208	<b>428</b>	466427,7919	1341570,062
<b>791</b>	468620,7912	1330141,822	<b>429</b>	466428,7929	1341563,149
<b>792</b>	468619,1256	1330141,085	<b>430</b>	466431,3424	1341545,5
<b>793</b>	468645,1353	1330045,173	<b>431</b>	466432,8947	1341538,455
<b>794</b>	468647,4325	1330043,357	<b>432</b>	466445,4372	1341540,451
<b>795</b>	468654,0701	1330018,882	<b>433</b>	466445,9318	1341537,037
<b>796</b>	468652,8585	1330016,695	<b>434</b>	466447,0752	1341529,117
<b>797</b>	468667,4182	1329963,009	<b>435</b>	466449,3629	1341513,282
<b>798</b>	468674,0517	1329936,062	<b>436</b>	466452,2261	1341493,488



<b>799</b>	468653,4113	1329931,206	<b>437</b>	466453,37	1341485,571
<b>800</b>	468642,7497	1329928,694	<b>438</b>	466454,5154	1341477,655
<b>801</b>	468640,5696	1329937,425	<b>439</b>	466457,3769	1341457,858
<b>802</b>	468639,3483	1329942,299	<b>441</b>	466458,0018	1341453,527
<b>803</b>	468610,2481	1329935,006	<b>443</b>	466459,0941	1341445,985
<b>804</b>	468611,3426	1329930,639	<b>445</b>	466460,2386	1341438,066
<b>805</b>	468537,7343	1329913,278	<b>446</b>	466461,3829	1341430,15
<b>806</b>	468541,9605	1329895,768	<b>447</b>	466464,8159	1341406,4
<b>807</b>	468571,8952	1329770,983	<b>448</b>	466466,8592	1341392,277
<b>808</b>	468612,3444	1329718,182	<b>449</b>	466456,3164	1341390,85
<b>809</b>	468606,5858	1329713,754	<b>450</b>	466453,7474	1341390,435
<b>810</b>	468612,3882	1329706,209	<b>451</b>	466461,943	1341333,238
<b>811</b>	468609,6297	1329704,082	<b>452</b>	466466,7425	1341299,051
<b>812</b>	468619,9932	1329690,606	<b>453</b>	466426,1807	1341295,884
<b>813</b>	468625,4378	1329683,98	<b>454</b>	466378,1778	1341307,261
<b>814</b>	468624,1537	1329676,902	<b>455</b>	466356,5321	1341312,607
<b>815</b>	468634,5683	1329686,73	<b>456</b>	466351,8796	1341294,109
<b>816</b>	468630,1238	1329687,702	<b>458</b>	466373,4978	1341288,854
<b>817</b>	468624,7447	1329694,269	<b>459</b>	466381,1628	1341286,91
<b>818</b>	468635,098	1329702,253	<b>460</b>	466381,7253	1341288,949
<b>819</b>	468625,0341	1329715,196	<b>461</b>	466424,8502	1341278,729
			<b>462</b>	466469,1104	1341282,184
			<b>463</b>	466469,7531	1341277,606
			<b>464</b>	466475,5298	1341236,463
			<b>465</b>	466480,7202	1341200,532
			<b>465.1</b>	466484,2724	1341176,3073
			<b>465.2</b>	466502,5484	1341168,8458